

# INFORMACJA

## **o wyniku czwartego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dubicze Cerkiewne, położonej w obrębie wsi Czechy Orlańskie gm. Dubicze Cerkiewne.**

*Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004r. Nr 207, poz. 2108)*

### **Wójt Gminy Dubicze Cerkiewne informuje, że:**

1. W dniu **08 maja 2020r.** o godz 10<sup>00</sup> w Urzędzie Gminy w Dubiczach Cerkiewnych przeprowadzono czwarty pisemny przetarg nieograniczony.
2. Przedmiotem przetargu była nieruchomość położona w obrębie wsi **CZECHY ORLAŃSKIE gm. Dubicze Cerkiewne** oznaczona nr geodezyjnym **213/1**, zabudowana budynkiem poszkolnym, stan techniczny bardzo słaby, oznaczona w ewidencji gruntów jako Bi (inne tereny zabudowane) – 0,3423ha. Dojazd do działki drogą asfaltową, działka w kształcie prostokąta, położona w ciągu zabudowy siedliskowej wsi Czechy Orlańskie, nieruchomość uzbrojona w sieć: wodociągową, telefoniczną, elektryczną. Przeznaczenie w studium: „obszary istniejącej i wyznaczonej w planach miejscowych zabudowy usługowej kultury-UK, z dopuszczeniem modernizacji, uzupełnień i zmiany funkcji”.
3. Cenę wywoławczą nieruchomości do przetargu ustalono w wysokości **29 000,00 zł**.
4. W ogłoszeniu zaznaczono, że oferowana cena za nieruchomość musi być wyższa od ceny wywoławczej oraz, że do ceny nieruchomości zostaną doliczone koszty przygotowania nieruchomości do zbycia w kwocie 2099,30 zł.
5. Warunkiem przystąpienia do przetargu było wpłacenie wadium w wysokości 2 900,00 zł oraz złożenie pisemnej oferty w formie i terminach określonych w ogłoszeniu o przetargu.
6. Komisja przetargowa w części jawnej przetargu stwierdziła, że w terminach określonych w ogłoszeniu wpłynęła 1 oferta oraz wpłacono jedno wadium.
7. Komisja przetargowa w części niejawnego przetargu dokonała szczegółowej analizy ofert i stwierdziła, że złożona oferta spełnia wymogi formalne i jest kompletna.
8. Zaoferowano zakup przedmiotowej nieruchomości za cenę **30 005,00 zł** (słownie: trzydzieści tysięcy pięć złotych).
9. Wobec powyższego Komisja stwierdziła, że kandydatem na nabywcę nieruchomości nr **213/1** o powierzchni **0,3423 ha** położonej w Czechach Orlańskich ustalono Panią Aleksandrę Króliszyn.

*Wójt Gminy Dubicze Cerkiewne  
Leon Małaszewski*