

INFORMACJA

o wyniku drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości lokalowych stanowiących własność Gminy Dubicze Cerkiewne, położonych w obrębie wsi Dubicze Cerkiewne przy ul. Głównej 1A.

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004r. Nr 207, poz. 2108)

Wójt Gminy Dubicze Cerkiewne informuje, że:

1. W dniu **23 marca 2018r.** o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Gminy w Dubiczach Cerkiewnych przeprowadzono drugi przetarg ustny nieograniczony.
2. Przedmiotem przetargu była nieruchomość lokalowa (mieszkanie w bloku komunalnym) stanowiąca własność Gminy Dubicze Cerkiewne, położona w obrębie wsi **Dubicze Cerkiewne przy ul. Głównej 1A m. 4** - nieruchomość lokalowa nr 4 o powierzchni użytkowej 75,05m² położona przy ul. Głównej 1A, na I piętrze budynku wielorodzinnego wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicy o powierzchni 6,53m² oraz przypadającym udziałem wynoszącym – 8158/45661 w częściach wspólnych budynku i nieruchomości o numerze geodezyjnym 957/1 o powierzchni 0,0624ha. Mieszkanie składa się z 4 pokoi, kuchni łazienki, wc i przedpokoj. Stan techniczny dobry, wymieniona stolarka okienna. Istnieje możliwość obejrzenia lokalu; ogrzewanie - ze wspólnej kotłowni na eko-groszek; ciepła woda – bojler elektryczny zamontowany w łazience. Przeznaczenie nieruchomości w studium: obszar istniejącej i wyznaczonej w planach miejscowych zabudowy zagrodowej i różnych form mieszkalnictwa z możliwością modernizacji i uzupełnień oraz lokalizacji inwestycji z wyjątkiem inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi.
3. Cenę wywoławczą nieruchomości do przetargu ustalono w wysokości 60 000zł (*słownie: sześćdziesiąt tysięcy złotych*) natomiast minimalne postąpienie ustalają uczestnicy przetargu, jednakże postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych. Poinformowano uczestników, że do wylicytowanej ceny nieruchomości zostaną doliczone koszty przygotowania nieruchomości do zbycia w kwocie 2030 zł.
4. Warunkiem przystąpienia do przetargu było wpłacenie wadium w wysokości 6 000zł (*słownie: sześć tysięcy złotych*) w formie i terminach określonych w ogłoszeniu o przetargu.
5. Komisja stwierdziła, że w terminie ustalonym w ogłoszeniu zostało wpłacone wadium uprawniające do wzięcia udziału w przetargu na ww. nieruchomość lokalową.
6. Do przetargu komisja przetargowa dopuściła jednego oferenta.
7. W przetargu osiągnięto najwyższą cenę w wysokości 60 600,00 zł (*słownie: sześćdziesiąt tysięcy sześćset złotych*). Cena nieruchomości z kosztami przygotowania nieruchomości do zbycia w kwocie 2030,00 zł wynosi 62 630,00 zł (*słownie: sześćdziesiąt dwa tysiące sześćset trzydzieści złotych*).
8. Wobec powyższego Komisja stwierdziła, że kandydatem na nabywcę nieruchomości lokalowej położonej przy ul. Głównej 1A m. 4 w Dubiczach Cerkiewnych ustalono **Pana Iwacik Łukasza.**