

# INFORMACJA

## **o wyniku pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na nieruchomość stanowiącą własność Gminy Dubicze Cerkiewne, położoną w obrębie wsi Witowo gm. Dubicze Cerkiewne.**

*Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz. U. z 2014r., poz. 1490)*

### **Wójt Gminy Dubicze Cerkiewne informuje, że:**

1. W dniu **5 marca 2021r.** o godz. 10.00 w Urzędzie Gminy w Dubiczach Cerkiewnych przeprowadzono pierwszy przetarg ustny nieograniczony.
2. Przedmiotem przetargu była niezabudowana nieruchomość stanowiąca własność Gminy Dubicze Cerkiewne, położona w obrębie wsi **Pasieczniki Małe** gm. Dubicze Cerkiewne, działka oznaczona numerem geodezyjnym **64** o powierzchni **0,48 ha.**, oznaczona w ewidencji gruntów jako K (użytki kopalne) – 0,48ha), położona ok. 300 m od zabudowy siedliskowej wsi Pasieczniki Małe, z dojazdem drogą żwirowa w stronę północno – zachodnią w kierunku wsi Witowo. Działka ma konfigurację czworoboku w kształcie trapezu, jednym z boków, na odcinku ok. 100 m od strony wschodniej przylega do ww. drogi żwirowej. Na jej obszarze występują nierówności (doły porośnięte trawą i chwastami), działka jest zadrzewiona i zakrzaczona, nieuporządkowana. W otoczeniu działki występują grunty rolne. Przeznaczenie w studium: nieruchomość położona częściowo na „obszarze użytków zielonych 2Z i 3Z z zakazem lokalizacji budownictwa mieszkaniowego, usługowego i produkcyjno – gospodarczego” oraz częściowo „obszary gruntów ornych pozostałych klas bonitacyjnych gleb pozostawione w użytkowaniu rolniczym z ograniczonym prawem zainwestowania”
3. Cenę wywoławczą nieruchomości do przetargu ustalono w wysokości 6 980,00 zł .
4. Minimalne postąpienie ustalają uczestnicy przetargu, jednakże postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych.
5. Warunkiem przystąpienia do przetargu było wpłacenie wadium w wysokości 700 zł w formie i terminach określonych w ogłoszeniu o przetargu
6. Komisja stwierdziła, że w terminie ustalonym w ogłoszeniu zostały wpłacone trzy wadium uprawniające do wzięcia udziału w przetargu. Do przetargu komisja przetargowa dopuściła trzech oferentów.
7. W przetargu osiągnięto najwyższą cenę w wysokości 22 000 złotych (słownie złotych: dwadzieścia dwa tysiące).
8. Wartość działki wraz z doliczonymi kosztami przygotowania nieruchomości do zbycia w wysokości 592,80 złotych wynosi – 22 592,80 zł *(słownie złotych: dwadzieścia dwa tysiące pięćset dziewięćdziesiąt dwa 80/100)*
9. Wobec powyższego Komisja stwierdziła, że kandydatem na nabywcę nieruchomości położonej w obrębie wsi Pasieczniki Małe gm. Dubicze Cerkiewne oznaczonej numerem geodezyjnym 64 o powierzchni 0,48 ha ustalono Pana Anatola Korch.

*Wójt Gminy Dubicze Cerkiewne*

*Leon Małaszewski*