

**Zarządzenie Nr 207.2018**  
**Wójta Gminy Dubicze Cerkiewne**  
**z dnia 9 marca 2018r.**  
*w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gminnych*

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018r. poz. 121) oraz §2 Uchwały nr 13.79.2012 Rady Gminy w Dubiczach Cerkiewnych z dnia 27 lutego 2012r. w sprawie określenia zasad nabywania zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, z a r z ą d z a m co następuje:

**§1**

Przeznaczam do sprzedaży nieruchomość stanowiącą własność Gminy Dubicze Cerkiewne, położoną na terenie gminy Dubicze Cerkiewne w obrębie wsi:

**1. Tofilowce**, oznaczoną numerem działki **616/1** o powierzchni **1600m<sup>2</sup>**

zgodnie z załącznikiem nr 1.

**§2**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy

Leon Małaszewski



Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 121)

**Wójt Gminy Dubicze Cerkiewne**

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży  
położonych w obrębie wsi **TOFIŁOWCE gm. Dubicze Cerkiewne**

Lp	Numer działki	Powierzchnia działki w m <sup>2</sup>	Numer Księgi Wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości w zł	Uwagi
1.	616/1	1600	brak	Obręb wsi Tofiłowce	Nieruchomość rolna niezabudowana, położona w obrębie wsi Tofiłowce (RV-0,01ha, RVI-0,15ha) na zapleczu istniejących siedlisk wsi Tofiłowce, dojazd drogą gruntową. Działka w kształcie zbliżonym do prostokąta. Od zaplecza w kierunku południowym występuje zabudowa zagrodowo – mieszkaniowa wsi z dojazdem ulicą o nawierzchni asfaltowej i możliwością uzbrojenia w sieć elektryczną i wodociągową.	Przeznaczenie w studium: obszary istniejącej i wyznaczonej w planach miejscowych zabudowy zagrodowej i różnych form mieszkalnictwa do uzupełnień i zmiany funkcji.	sprzedaż	10 128	

Do wylicytowanej ceny nieruchomości zostaną doliczone koszty przygotowania nieruchomości do zbycia w kwocie – 593zł

Na podstawie art. 34 wyżej cytowanej ustawy pierwszeństwo w zakupie ww. nieruchomości po cenie wyżej określonej, lub jej części przysługuje osobie która spełnia jeden z następujących warunków: 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie; 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie. Osoby o których mowa wyżej korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wniosek o ich nabycie po cenie ustalonej zgodnie z art. 67 ust.3 i 3a ustawy, w terminie 6 tygodni od daty opublikowania niniejszego wykazu tj. do dnia **20.04.2018r.** O ile ww. nieruchomości nie zostaną sprzedane na zasadach określonych wyżej albo co do których przepisy te nie mają zastosowania, podlegają sprzedaży w trybie publicznego przetargu ustnego (licytacji). Termin, miejsce oraz warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu o przetargu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dubiczach Cerkiewnych tel. (085) 682 79 88.