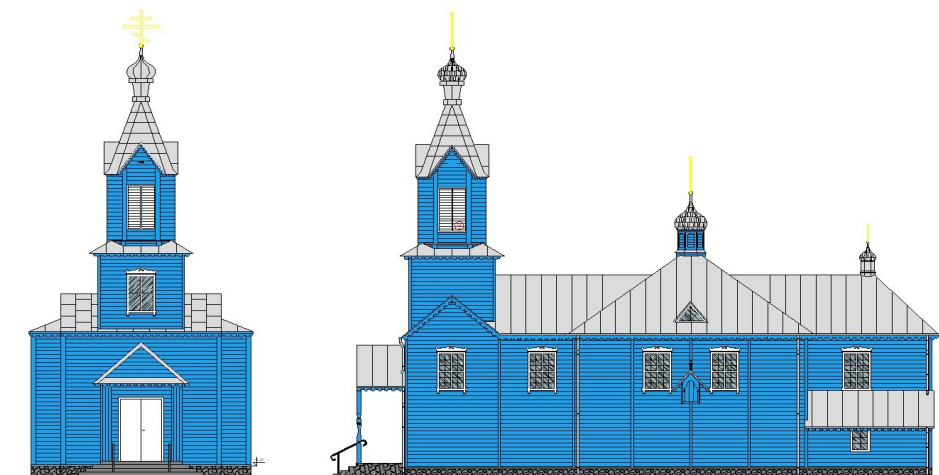




PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA ZADANIA	Remont zabytkowej cerkwi pw. Podwyższenia Krzyża Pańskiego w Werstoku
ADRES INWESTYCJI	Werstok , 17-204 Dubicze Cerkiewne, działka nr geod. 123 obręb: Werstok 200505_2.0021 jednostka ewidencyjna: Dubicze Cerkiewne 200505_2
KAT. OBIEKTU	Kategoria X
INWESTOR	Parafia Podwyższenia Krzyża Pańskiego w Werstoku Werstok 2A, 17-204 Dubicze Cerkiewne



PROJEKTANT (branża architektoniczna i konstrukcyjno-budowlana)	inż. Roman Żero upr. Nr BŁ 31/81, Bł108/92	
ASYSTENT	mgr inż. Łukasz Karpiuk	

Zawartość opracowania:

1. Część opisowa projektu architektoniczno-budowlanego
2. Część rysunkowa projektu architektoniczno-budowlanego

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

1.	Oświadczenie projektantów	3
2.	Opis do projektu remontu zabytkowej cerkwi	4-5
	Rzut parteru	Rys. 1 6
	Rzut dachu	Rys. 2 7
	Przekrój pionowy	Rys. 3 8
	Elewacja Zachodnia	Rys. 4 9
	Elewacja wschodnia	Rys. 5 10
	Elewacja północna i południowa	Rys. 6 11
	Rzut ułożenia nowej deski podłogowej	Rys. 7 12

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d punkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (Dz.U. z 2021r. poz. 2351 z późn. zm.) oświadczam, że sporządzony projekt architektoniczno-budowlany dotyczący remontu zabytkowej cerkwi pw. Podwyższenia Krzyża Pańskiego, położonej na działce nr geod. 123 w Werstoku, jest zgodny z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT (branża architektoniczna i konstrukcyjno-budowlana)	inż. Roman Żero upr. Nr BŁ 31/81, Bł108/92	
---	--	--

Bielsk Podlaski, 31-08-2023

OPIS PRAC REMONTOWYCH BUDYNKU ZABYTKOWEJ CERKWI

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno-budowlany dotyczący remontu zabytkowej cerkwi pw. Podwyższenia Krzyża Pańskiego (polegającego na wykonaniu nowej podłogi) położonej na działce nr geod. 123 w Werstoku. Przedmiotowy obiekt należy do kategorii X obiektów budowlanych.

1.1. Bryła i konstrukcja budynku

Budowla drewniana, orientowana, trójdzielna, o konstrukcji zrębowej, malowana na niebiesko. Od frontu kruchta z nadbudowaną ośmioboczną wieżą-dzwonnica. Prezbiterium mniejsze od nawy, zamknięte prostokątnie, z dwiema bocznymi zakrystiami. Dachy cerkwi blaszane. Dzwonnica zwieńczona ostrosłupowym hełmem. Nad nawą dach namiotowy zwieńczony ośmioboczną wieżyczką z cebulastym hełmem. Nad prezbiterium dach trójsładowy z ośmioboczną wieżyczką z hełmem. Wokół świątyni żelbetowo-metalowe ogrodzenie. Pokrycie dachu stanowi blacha cynkowniczo-tytanowa w kolorze grafitowym i kopuły blachą cynkowniczo-tytanową w łuski, obróbki blacharskie. Budynek ma orynnowanie z blachy cynkowniczo-tytanowej. Stolarka drzwiowa drewniana, stolarka okienna również drewniana, jednoszybową. Na elewacji cerkwi zamontowane są daszki z ikonami na elewacjach bocznych i tylnej.

2. SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY

Budynek jest i nadal będzie użytkowany w celach celebracji kultu religijnego.

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA

Przedmiotowy budynek cerkwi jest budynkiem trzykondygnacyjnym (drugą kondygnację stanowi chór muzyczny od strony północnej, a trzecią kondygnację stanowi dzwonnica). Projektowany budynek jest drewniany, konstrukcji zrębowej. Główne wejście do budynku w fasadzie frontowej, jedno w ścianie bocznej wschodniej (do zakrystii). Elewacja budynku z deski szalówkowej w kolorze niebieskim, malowanej farbą olejną.

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

a) kubatura:	
- kubatura zabudowy	1350,92m ³
b) zestawienie powierzchni:	
- pow. zabudowy:	231,53m ²
- pow. użytkowa:	190,36m ²
c) wysokość, długość, szerokość:	
wysokość budynku:	20,75 m
długość budynku:	26,64m
szerokość budynku:	10,00m
d) ilość kondygnacji:	
- ilość kondygnacji:	trzy
e) odległość od granicy działki:	
- od strony północnej:	14,71m
- od strony południowej:	w znacznej odległości
- od strony wschodniej:	13,39m
- od strony zachodniej:	14,14m

5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ SPOSÓB POSADOWIENIA OBIEKTU

Stwierdzono warunki gruntowe proste, kategorię geotechniczną pierwszą.

6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

W przedmiotowym budynku brak lokali mieszkalnych. Budynek przeznaczony do kultu religijnego.

7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

W przedmiotowym budynku nie przewiduje się lokali mieszkalnych.

8. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Budynek nie jest przystosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych.

9. WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO ORAZ NA ZDROWIE LUDZKIE I OBIEKTY SĄSIEDNIE

- Zapotrzebowanie w wodę: brak
- budynek nie będzie zanieczyszczać powietrza.
- usuwanie odpadów tzw. socjalnych i technologicznych: brak
- projektowana inwestycja sama sobą nie będzie generować hałasu jak i drgań.
- projektowana inwestycja nie wpłynie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi oraz wody powierzchniowe i podziemne.

10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO, W TYM ZDECENTRALIZOWANYCH SYSTEMÓW DOSTAWY ENERGII OPARTYCH NA ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH, KOGENERACJĘ, OGRZEWANIE LUB CHŁODZENIE LOKALNE LUB BLOKOWE, W SZCZEGÓLNOŚCI GDY OPIERA SIĘ CAŁKOWICIE LUB CZĘŚCIOWO NA ENERGII Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII

- a) oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej: Nie dotyczy
- b) dostępne nośniki energii: Nie dotyczy
- c) wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej (systemu konwencjonalnego oraz systemu alternatywnego albo systemu konwencjonalnego oraz systemu hybrydowego, rozumianego jako połączenie systemu konwencjonalnego i alternatywnego): Nie dotyczy
- d) obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię: Nie dotyczy
- e) wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię: Nie dotyczy

11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ

Nie dotyczy

12. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO

- a) instalacja wodociągowa: Brak
- b) instalacja kanalizacji sanitarnej: Brak
- c) instalacja kanalizacji deszczowej: Odprowadzenie wód opadowych na teren zielony działki
- d) instalacja elektryczna: Budynek zasilany jest poprzez istniejące przyłącze energetyczne
- e) instalacja ogrzewania: elektryczne napromienniki ciepłe
- f) instalacja ciepłej wody: Brak
- g) instalacja gazowa: Brak

13. WARUNKI OCHRONY PRZECIWOPOŻAROWEJ

Nie dotyczy

14. PROJEKTOWANE PRACE

14.1. Podłoga

- demontaż istniejących listew przypodłogowych drewnianych w kolorze brązowym
- demontaż wykładzin podłogowych
- miejscowy demontaż deski podłogowej w celu umożliwienia wejścia pod istniejącą podłogę (według rzutu ułożenia deski podłogowej)
- legarowanie istniejących legarów (przeprowadzone będzie od spodu istniejącej podłogi)
- badanie stanu technicznego legarów drewnianych; należy dokonać przeglądu stanu technicznego elementów konstrukcyjnych. W przypadku stwierdzenia konieczności wymiany zniszczonych elementów konstrukcji należy powiadomić PWKZ w celu ustalenia dalszego toku postępowania
- impregnacja legarów środkami przeciw szkodnikom i zabezpieczającymi od wilgoci
- ułożenie podkładów akustycznych o gr 3mm na istniejącą deskę podłogową
- ułożenie nowych desek podłogowych o wymiarach 15cm x 250cm i grubości 22mm na maty akustyczne
- zabezpieczenie nowo położonej deski podłogowej preparatem lakieru podkładowego SUPER GRUNT HARTZLACK, a następnie położenie lakieru HARTZLACK LAKIER SUPER STRONG HS PÓLMAT w trzech warstwach
- ponowny montaż listew przypodłogowych

16. WENTYLACJA

Budynek cerkwi wentylowany jest grawitacyjnie.

17. KOLORYSTYKA BUDYNKU

Projektowany remont nie obejmuje ingerencji w elewacje. Ściany w kolorze niebieskim. Dach z blachy cynkowo-tytanowej w kolorze grafitowym. Rynny i rury spustowe w kolorze szarym. Parapety w kolorze pokrycia. Stolarka okienna oraz drzwiowa zewnętrzna w kolorze białym. Cokół z kamienia naturalnego i schody zewnętrzne z kamienia granitowego.

18. UWAGI

Wszelkie prawa autorskie zastrzeżone przez projektanta.

PROJEKTANT (branża architektoniczna i konstrukcyjno-budowlana)	inż. Roman Żero upr. Nr BŁ 31/81, BŁ108/92	
---	--	--

Bielsk Podlaski, 31-08-2023