

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.)

Wójt Gminy Dubicze Cerkiewne o g ł a s z a ÓSMY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż niżej wymienionych niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność
Gminy Dubicze Cerkiewne
położonych w obrębie wsi **DUBICZE CERKIEWNE** gm. Dubicze Cerkiewne

Nr działki	Powierzchnia działki w m ² .	Położenie / przeznaczenie w studium zagospodarowania przestrzennego gminy	Wywoławcza cena sprzedaży w zł	Minimalne postąpienie	Wysokość wymaganego wadium w zł
664/98	993	Niezabudowana nieruchomość, położona w obrębie wsi Dubicze Cerkiewne na nowoprojektowanym osiedlu mieszkaniowym położona przy ul. Akacyjnej. Zgodnie z decyzją Wójta Gminy Dubicze Cerkiewne znak GKBRIOS.6730.8.2011 z dnia 13.06.2011r. Działka przeznaczona pod budowę budynku mieszkalnego i budynku gospodarczego lub garażu w zabudowie o charakterze jednorodzinnym. Wodociąg, linia energetyczna oraz sieć kanalizacyjna w pobliżu.	21 000	Ustalają uczestnicy przetargu, jednakże postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych.	2 100
664/99	1011	– // –	21 500	– // –	2 200
664/100	1003	– // –	22 600	– // –	2 300

I przetarg odbył się 05.09.2014r., II przetarg – 7.11.2014r., III przetarg – 16.01.2015r., IV przetarg – 17.04.2015r., V przetarg – 24.08.2015r., VI przetarg – 20.11.2015r., VII przetarg – 21.03.2016r.

Cena nieruchomości nie zawiera kosztów wznovienia punktów granicznych. Okazanie granic może nastąpić na wniosek i koszt nabywcy.

UWAGA!!! Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Przetarg odbędzie się dnia **10 CZERWCA 2016r. (piątek)** o godz. 11³⁰ w
Urzędzie Gminy w Dubiczach Cerkiewnych, pok. nr 8.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest **wpłacenie wadium** w ww. wysokości najpóźniej w dniu **07 czerwca 2016r.** na rachunek bankowy Urzędu Gminy w **BS Hajnówka nr 08 8071 0006 0018 8519 2000 0070 (depozyt)** - decydująca jest data zaksięgowania wpłaty na rachunku Urzędu Gminy.

Warunkiem nabycia nieruchomości jest zgłoszenie postąpienia w wysokości ww.

Sprzedaż działki nastąpi w formie aktu notarialnego po wpłaceniu całości ceny najpóźniej w dniu przed zawarciem aktu notarialnego.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. W przypadku uchylenia się uczestnika, który przetarg wygra od zawarcia umowy wadium ulega przepadkowi na rzecz organizatora przetargu. Pozostałym uczestnikom przetargu, wadium zwraca się niezwłocznie (do 3 dni od dnia przetargu) przelewem na konto.

Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia komisji przetargowej dowodu wpłaty wadium i dokumentu stwierdzającego tożsamość lub pełnomocnictwo uprawniające do występowania w imieniu osoby fizycznej. Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Niniejsze ogłoszenie stanowi zaproszenie dla osób zainteresowanych do wzięcia udziału w przetargu.

Więcej informacji na stronie www.dubicze-cerkiewne.pl lub w Urzędzie Gminy w Dubiczach Cerkiewnych, pok. nr 8, tel. (085) 682 79 88.