

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.)

Wójt Gminy Dubicze Cerkiewne

o g ł a s z a

DRUGI PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż niżej wymienionej niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność

Gminy Dubicze Cerkiewne

położonej w obrębie wsi **CZECHY ORLAŃSKIE gm. Dubicze Cerkiewne**

Nr działki	Powierzchnia działki w m ² .	Położenie / przeznaczenie w studium zagospodarowania przestrzennego gminy	Wywoławcza cena sprzedaży w zł (brutto)	Minimalne postąpienie	Wysokość wymaganego wadium w zł
213/3	3325	Nieruchomość położona w obrębie wsi Czechy Orłańskie, Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako Bi (inne tereny zabudowane) – 0,3325ha. Dojazd do działki drogą żwirową; sieć: wodociągowa, telefoniczna, elektryczna w pobliżu. Przeznaczenie w studium: nieruchomość położona na obszarze istniejącej i wyznaczonej w planach miejscowych zabudowy usługowej z dopuszczeniem modernizacji, uzupełnień i zmiany funkcji.	15 600	Ustalają uczestnicy przetargu, jednakże postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych.	2 000

Pierwszy przetarg odbył się: 20.11.2015r.

Cena nieruchomości nie zawiera kosztów wznowienia punktów granicznych. Okazanie granic może nastąpić na wniosek i koszt nabywcy.

Do wylicytowanej ceny nieruchomości zostaną doliczone koszty przygotowania nieruchomości do zbycia w kwocie 1 376zł

Przetarg odbędzie się dnia 21 MARCA 2016r. (poniedziałek) o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie

Gminy w Dubiczach Cerkiewnych, pok. nr 8.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest **wpłacenie wadium** w ww. wysokości najpóźniej do **dnia 16 marca 2016r. na konto bankowe Urzędu Gminy w BS Hajnówka nr 08 8071 0006 0018 8519 2000 0070.**

Warunkiem nabycia nieruchomości jest zgłoszenie postąpienia w wysokości ww.

Sprzedaż działki nastąpi w formie aktu notarialnego po wpłaceniu całości ceny najpóźniej w dniu przed zawarciem aktu notarialnego.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. W przypadku uchylenia się uczestnika, który przetarg wygra od zawarcia umowy wadium ulega przepadkowi na rzecz organizatora przetargu. Pozostałym uczestnikom przetargu, wadium zwraca się niezwłocznie (do 3 dni od dnia przetargu) przelewem na konto.

Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia komisji przetargowej dowodu wpłaty wadium i dokumentu stwierdzającego tożsamość lub pełnomocnictwo uprawniające do występowania w imieniu osoby fizycznej. Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Niniejsze ogłoszenie stanowi zaproszenie dla osób zainteresowanych do wzięcia udziału w przetargu.

Więcej informacji na stronie www.dubicze-cerkiewne.pl lub w Urzędzie Gminy w Dubiczach Cerkiewnych, pok. nr 8, tel. (085) 682 79 88.