

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 782) oraz na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.)

Wójt Gminy Dubicze Cerkiewne

o g ł a s z a

PIĘTNASTY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż niżej wymienionych niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność

Gminy Dubicze Cerkiewne

położonych w obrębie wsi **S T A R Z Y N A** gm. Dubicze Cerkiewne

Nr działki	Powierzchnia działki w m ² .	Położenie / przeznaczenie w studium zagospodarowania przestrzennego gminy	Wywoławcza cena sprzedaży w zł.	Minimalne postąpienie w zł.	Wysokość wymaganego wadium w zł.
82/2	1426	Wieś Starzyna „obszary istniejącej i wyznaczonej w planach miejscowych zabudowy zagrodowej i różnych form mieszkalnictwa z możliwością modernizacji i uzupełnień oraz lokalizacji inwestycji z wyjątkiem inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi”. Zgodnie z decyzją Wójta Gminy Dubicze Cerkiewne znak: GKBiR.6730.2.2012 z dnia 16.03.2012r. działki przeznaczone na realizację funkcji budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego i letniskowego	28 300	290	3 000
82/3	1265	—	24 320	250	2 500
82/4	1145	—	22 720	230	2 500

I przetarg – 19.10.2012r., II przetarg – 21.12.2012r., III przetarg – 22.02.2013r., IV przetarg – 29.04.2013r., V przetarg – 5.07.2013r., VI przetarg – 13.09.2013r., VII przetarg – 18.11.2013r., VIII przetarg – 11.04.2014r., IX przetarg – 30.06.2014r., X przetarg – 12.09.2014r., XI przetarg – 21.11.2014r., XII przetarg – 30.01.2015r., XIII przetarg – 17.04.2015r., XIV przetarg – 24.08.2015r.,

UWAGA !!! Do ceny nieruchomości osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%

Przetarg odbędzie się dnia **20 LISTOPADA 2015r. (piątek)** o godz. **12³⁰** w Urzędzie Gminy w Dubiczach Cerkiewnych, pok. nr 8.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest **wpłacenie wadium** w ww. wysokości najpóźniej w dniu **16 listopada 2015r.** na rachunek bankowy Urzędu Gminy w **BS Hajnówka nr 08 8071 0006 0018 8519 2000 0070.**

Warunkiem nabycia nieruchomości jest zgłoszenie postąpienia w wysokości ww.

Sprzedaż działki nastąpi w formie aktu notarialnego po wpłaceniu całości ceny najpóźniej w dniu przed zawarciem aktu notarialnego.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. W przypadku uchylenia się uczestnika, który przetarg wygra od zawarcia umowy wadium ulega przepadkowi na rzecz organizatora przetargu. Pozostałym uczestnikom przetargu, wadium zwraca się niezwłocznie (do 3 dni od dnia przetargu) przelewem lub w kasie urzędu.

Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia komisji przetargowej dowodu wpłaty wadium i dokumentu stwierdzającego tożsamość lub pełnomocnictwo uprawniające do występowania w imieniu osoby fizycznej. Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Niniejsze ogłoszenie stanowi zaproszenie dla osób zainteresowanych do wzięcia udziału w przetargu.

Więcej informacji na stronie www.dubicze-cerkiewne.pl lub w Urzędzie Gminy w Dubiczach Cerkiewnych, pok. nr 8, tel. (085) 682 79 88.

WÓJT
Leon Małaszewski