

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 782) oraz na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 późn. zm.)

Wójt Gminy Dubicze Cerkiewne o g ł a s z a DWUNASTY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż niżej wymienionej niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Dubicze Cerkiewne
położonej w obrębie wsi **GRABOWIEC** gm. Dubicze Cerkiewne

Nr działki	Powierz- chnia działki w m ² .	Położenie / przeznaczenie w studium zagospodarowania przestrzennego gminy	Wywoławcza cena sprzedaży w zł.	Minimalne postąpienie w zł.	Wysokość wymaganego wadium w zł.
631/19	1109	Obręb wsi Grabowiec, przy drodze gminnej nr 108673B Dubicze Cerkiewne – Grabowiec; Zgodnie z decyzją Wójta Gminy Dubicze Cerkiewne znak: GKBiR. 733-03/08 z dnia 10.06.2008r. działka przeznaczona pod budowę budynków mieszkalnych wraz z budynkami gospodarczymi w zabudowie o charakterze jednorodzinny; nieruchomość położona w sąsiedztwie działki stanowiącej las, w związku z czym obowiązuje minimalna linia zabudowy od lasu – 12m.	14 900	150	1 500

I przetarg – 8.02.2013r., II przetarg – 29.04.2013r., III przetarg – 5.07.2013r., IV przetarg – 13.09.2013r., V przetarg – 18.11.2013r., VI przetarg – 11 kwietnia 2014r., VII przetarg – 30.06.2014r., VIII przetarg – 12.09.2014r., IX przetarg – 21.11.2014r., X przetarg – 30.01.2015r., XI przetarg – 17.04.2015r.

UWAGA !!! Do ceny nieruchomości osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%

Przetarg odbędzie się dnia **24 SIERPNIA 2015r. (poniedziałek)**

o godz. **12⁰⁰** w Urzędzie Gminy w Dubiczach Cerkiewnych, pok. nr 8.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w ww. wysokości najpóźniej w dniu 19 sierpnia 2015r. na rachunek bankowy Urzędu Gminy w BS Hajnówka nr 08 8071 0006 0018 8519 2000 0070.

Warunkiem nabycia nieruchomości jest zgłoszenie postąpienia w wysokości ww.

Sprzedaż działki nastąpi w formie aktu notarialnego po wpłaceniu całości ceny najpóźniej w dniu przed zawarciem aktu notarialnego.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. W przypadku uchylenia się uczestnika, który przetarg wygra od zawarcia umowy wadium ulega przepadkowi na rzecz organizatora przetargu. Pozostałym uczestnikom przetargu, wadium zwraca się niezwłocznie (do 3 dni od dnia przetargu) przelewem lub w kasie urzędu.

Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia komisji przetargowej dowodu wpłaty wadium i dokumentu stwierdzającego tożsamość lub pełnomocnictwo uprawniające do występowania w imieniu osoby fizycznej. Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Niniejsze ogłoszenie stanowi zaproszenie dla osób zainteresowanych do wzięcia udziału w przetargu.

Więcej informacji na stronie www.dubicze-cerkiewne.pl lub w Urzędzie Gminy w Dubiczach Cerkiewnych, pok. nr 8, tel. (085) 682 79 88