

Załącznik nr 6 do SIWZ

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY DZIERŻAWY AUTOBUSU

zawarta w dniu r. w Dubiczach Cerkiewnych

pomiędzy:

Gminą Dubicze Cerkiewne ul. Główna 65,17-204 Dubicze Cerkiewne, REGON 050659266, NIP 6030014518

reprezentowaną przez;

Leona Małaszewskiego - Wójta Gminy zwanym dalej Wydierżawiającym,

a

.....
.....
.....

reprezentowanym przez

zwanym dalej Dzierżawcą,

została zawarta umowa następującej treści;

§ 1

Wydierżawiający zobowiązuje się oddać z dniem2015 r. Dzierżawcy do używania i pobierania pożytków autobus szkolny **Autosan H 9-21.41.S rok produkcji 2000,**

§ 2

Dzierżawca oświadcza, że jest mu znany stan techniczny przedmiotu dzierżawy wymienionych w paragrafie poprzedzającym.

§ 3

1. Umowa zawarta zostaje na okres, począwszy od protokolarnego przekazania przedmiotu dzierżawy. Protokół stanowi integralną część umowy.
2. Przez cały okres trwania niniejszej umowy przedmiot dzierżawy pozostaje własnością Wydierżawiającego.

§ 4

Dzierżawca zobowiązuje się eksploatować przedmiot dzierżawy w pełni na własny koszt i zgodnie z zasadami prawidłowej eksploatacji (gospodarki) oraz nie zmieniać przedmiotu dzierżawy bez zgody Wydierżawiającego.

§ 5

1. W trakcie obowiązywania umowy, Dzierżawca zobowiązuje się do dokonywania na własny koszt wszelkich napraw i remontów wraz z wymianą części eksploatacyjnych niezbędnych do użytkowania przedmiotu dzierżawy i utrzymania stanu technicznego pojazdu gwarantującego dopuszczenie do ruchu drogowego zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Po zakończeniu obowiązywania umowy Dzierżawca zobowiązany jest zwrócić Wydierżawiającemu przedmiot dzierżawy w stanie nie pogorszonym - poza normalny stopień zużycia wynikający z prawidłowej eksploatacji oraz w stanie gwarantującym dopuszczenie do ruchu drogowego zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 6

1. Strony ustalają, iż czynsz dzierżawy płacony będzie przez Dzierżawcę w ratach miesięcznych w terminie do dnia dziesiątego każdego następnego miesiąca kalendarzowego.
2. W przypadku uchybienia którejkolwiek płatności Dzierżawca zobowiązuje się płacić odsetki za zwłokę.

§ 8

1. Strony ustalają, że stawka czynszu dzierżawnego wynosi brutto
(słownie.....) miesięcznie.
2. **Powyższa stawka będzie obowiązywać w okresie od 1.09.2015r. do 30.06.2016r.**
3. W następnych latach obowiązywania umowy (rok szkolny **2016/2017, 2017/2018,2018/2019** stawka będzie waloryzowana przez Wykonawcę z dniem 1 września każdego roku nie więcej niż wysokość średniorocznego wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedzający , ogłoszonego przez Prezesa GUS

§ 9

Dzierżawca zobowiązuje się nie udostępniać do używania oraz nie poddzierżawiać przedmiotu dzierżawy innym osobom prawnym lub fizycznym, bez uzyskania pisemnej zgody Wydierżawiającego.

§ 10

W czasie trwania umowy każda ze stron może ją wypowiedzieć z zachowaniem 1 - miesięcznego okresu wypowiedzenia.

§ 11

Wydierżawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy bez zachowania terminu, o którym mowa w § 10, jeżeli Dzierżawca zalega z należytym czynszem za 3 pełne okresy płatności lub dopuszcza się naruszenia innych istotnych postanowień umowy.

§ 12

Zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 13

Spory, mogące wyniknąć w związku z wykonaniem przedmiotu umowy, strony poddają rozstrzygnięciu właściwym sądom powszechnym.

§ 14

Umowa sporządzona została w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

§ 15

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mieć będą odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.

Wydierżawiający

Dzierżawca