

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014r. Poz. 518 z późn. zm.) oraz na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.)

Wójt Gminy Dubicze Cerkiewne

o g ł a s z a

CZWARTY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż niżej wymienionej niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Dubicze Cerkiewne
położonej w obrębie wsi **CZECHY ORLAŃSKIE gm. Dubicze Cerkiewne**

| Nr działki | Powierzchnia działki w m ² . | Położenie / przeznaczenie w studium zagospodarowania przestrzennego gminy | Wywoławcza cena sprzedaży w zł (brutto) | Minimalne postąpienie w zł | Wysokość wymaganego wadium w zł |
|------------|---|--|---|----------------------------|---------------------------------|
| 213/1 | 3423 | Nieruchomość położona w obrębie wsi Czechy Orłańskie, zabudowana budynkiem poszkolnym murowanym w stanie b. słabym. Przeznaczenie w studium: „obszary istniejącej i wyznaczonej w planach miejscowych zabudowy usługowej kultury-UK, z dopuszczeniem modernizacji, uzupełnień i zmiany funkcji”. Dojazd do działki ulicą wiejską. Nieruchomość uzbrojona w sieć: wodociągową, telefoniczną, elektryczną. | 39 500 | 450 | 4 000 |

I przetarg odbył się dn. 05.09.2014r., II przetarg – 07.11.2014r., III przetarg – 16.01.2015r.

Przetarg odbędzie się dnia **17 KWIETNIA 2015r. (piątek)** o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Gminy w Dubiczach Cerkiewnych, pok. nr 8.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w ww. wysokości najpóźniej do godz. 14⁰⁰ w dniu 14 kwietnia 2015r. do kasy Urzędu Gminy w Dubiczach Cerkiewnych lub do dnia 13 kwietnia 2015r. (włącznie) przelewem bankowym na konto Urzędu Gminy w BS Hajnówka nr 08 8071 0006 0018 8519 2000 0070.

Warunkiem nabycia nieruchomości jest zgłoszenie postąpienia w wysokości ww.

Sprzedaż działki nastąpi w formie aktu notarialnego po wpłaceniu całości ceny najpóźniej w dniu przed zawarciem aktu notarialnego.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. W przypadku uchylenia się uczestnika, który przetarg wygra od zawarcia umowy wadium ulega przepadkowi na rzecz organizatora przetargu. Pozostałym uczestnikom przetargu, wadium zwraca się niezwłocznie (do 3 dni od dnia przetargu) przelewem lub w kasie urzędu.

Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia komisji przetargowej dowodu wpłaty wadium i dokumentu stwierdzającego tożsamość lub pełnomocnictwo uprawniające do występowania w imieniu osoby fizycznej. Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Niniejsze ogłoszenie stanowi zaproszenie dla osób zainteresowanych do wzięcia udziału w przetargu.

Więcej informacji na stronie www.dubicze-cerkiewne.pl lub w Urzędzie Gminy w Dubiczach Cerkiewnych, pok. nr 8, tel. (085) 682 79 88.

Dubicze Cerkiewne dn. 06.03.2015r.

WÓJT
Leon Malaszewski