

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014r. poz. 518) oraz na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 późn. zm.)

Wójt Gminy Dubicze Cerkiewne o g ł a s z a PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Dubicze Cerkiewne
położonej w obrębie wsi **STARY KORNIN gm. Dubicze Cerkiewne**

| Nr działki | Powierzchnia działki w m ² . | Położenie / przeznaczenie w studium zagospodarowania przestrzennego gminy | Wywoławca za cenę sprzedaży w zł. | Minimalne postąpienie w zł. | Wysokość wymaganego wadium w zł. |
|------------|---|--|-----------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|
| 403 | 3811 | Obręb wsi Stary Kornin, w niewielkim oddaleniu od zabudowy siedliskowej wsi Stary Kornin, w niedalekim sąsiedztwie gruntów wsi Mochnate gm. Hajnówka. W skład nieruchomości wchodzi: 1. prawo własności gruntu 2. dwuczłonowy zespolony budynek stacji wodociągowej (hydrofornia) z jedną studnią głębinową (SW-2) o gł. 64m; budynek parterowy (wybudowany około 30 lat temu), posiada instalację elektryczną, wodociągową oraz sanitarną. Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako PsV -1937m ² i Bi - 1874 m ² . Budynek hydroforni w średnim stanie technicznym. Decyzją o warunkach zabudowy nieruchomość może być przeznaczona pod działalność gospodarczą. | 149 910 | 1 500 | 15 000 |

Cena nieruchomości nie zawiera kosztów wznowienia punktów granicznych. Okazanie granic może nastąpić na wniosek i koszt nabywcy.

Objęcie nieruchomości w posiadanie nastąpi nie wcześniej niż z dniem 01.02.2015r.

Przetarg odbędzie się dnia **15 GRUDNIA 2014r. (poniedziałek)**

o godz. **11⁰⁰** w Urzędzie Gminy w Dubiczach Cerkiewnych, pok. nr 8.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w ww. wysokości najpóźniej do godz. 14⁰⁰ w dniu 10 grudnia 2014r. do kasy Urzędu Gminy w Dubiczach Cerkiewnych lub do dnia 9 grudnia 2014r. (włącznie) przelewem bankowym na konto Urzędu Gminy w BS Hajnówka nr 08 8071 0006 0018 8519 2000 0070.

Warunkiem nabycia nieruchomości jest zgłoszenie postąpienia w wysokości ww.

Sprzedaż działki nastąpi w formie aktu notarialnego po wpłaceniu całości ceny najpóźniej w dniu przed zawarciem aktu notarialnego.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. W przypadku uchylenia się uczestnika, który przetarg wygra od zawarcia umowy wadium ulega przepadkowi na rzecz organizatora przetargu. Pozostałym uczestnikom przetargu, wadium zwraca się niezwłocznie (do 3 dni od dnia przetargu) przelewem lub w kasie urzędu.

Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia komisji przetargowej dowodu wpłaty wadium i dokumentu stwierdzającego tożsamość lub pełnomocnictwo uprawniające do występowania w imieniu osoby fizycznej. Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Niniejsze ogłoszenie stanowi zaproszenie dla osób zainteresowanych do wzięcia udziału w przetargu.

Więcej informacji na stronie www.dubicze-cerkiewne.pl lub w Urzędzie Gminy w Dubiczach Cerkiewnych, pok. nr 8, tel. (085) 682 79 88.