

# OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014r. poz. 518) oraz na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 późn. zm.)

## **Wójt Gminy Dubicze Cerkiewne o g ł a s z a PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

na sprzedaż niżej wymienionej niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność  
Gminy Dubicze Cerkiewne  
położonej w obrębie wsi **RUTKA gm. Dubicze Cerkiewne**

Nr działki	Powierz- chnia działki w m <sup>2</sup> .	Położenie / przeznaczenie w studium zagospodarowania przestrzennego gminy	Wywoławcza cena sprzedaży w zł.	Minimalne postąpienie w zł.	Wysokość wymaganego wadium w zł.
164/4	7700	Nieruchomość rolna niezabudowana, położona w obróbie wsi Rutka w sąsiedztwie gruntów użytkowanych rolniczo, działka stanowiąca użytek rolny (R IVa). Nieruchomość przeznaczona do użytkowania rolniczego.	12 000	200	1 200

Cena nieruchomości nie zawiera kosztów wznowienia punktów granicznych. Okazanie granic może nastąpić na wniosek i koszt nabywcy.

Przetarg odbędzie się dnia **5 GRUDNIA 2014r. (piątek)** o godz. **12<sup>00</sup>** w  
Urzędzie Gminy w Dubiczach Cerkiewnych, pok. nr 8.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w ww. wysokości  
najpóźniej do godz. 14<sup>00</sup> w dniu 2 grudnia 2014r. do kasy Urzędu Gminy w Dubiczach  
Cerkiewnych lub do dnia 1 grudnia 2014r. (włącznie) przelewem bankowym na konto Urzędu  
Gminy w BS Hajnówka nr 08 8071 0006 0018 8519 2000 0070.

Warunkiem nabycia nieruchomości jest zgłoszenie postąpienia w wysokości ww.

Sprzedaż działki nastąpi w formie aktu notarialnego po wpłaceniu całości ceny najpóźniej  
w dniu przed zawarciem aktu notarialnego.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zalicza się na poczet  
ceny nabycia nieruchomości. W przypadku uchylenia się uczestnika, który przetarg wygra od  
zawarcia umowy wadium ulega przepadkowi na rzecz organizatora przetargu. Pozostałym  
uczestnikom przetargu, wadium zwraca się niezwłocznie (do 3 dni od dnia przetargu) przelewem  
lub w kasie urzędu.

Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia komisji  
przetargowej dowodu wpłaty wadium i dokumentu stwierdzającego tożsamość lub pełnomocnictwo  
uprawniające do występowania w imieniu osoby fizycznej. Organizator przetargu zastrzega sobie  
prawo do unieważnienia przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Niniejsze ogłoszenie stanowi zaproszenie dla osób zainteresowanych do wzięcia udziału w  
przetargu.

Więcej informacji na stronie [www.dubicze-cerkiewne.pl](http://www.dubicze-cerkiewne.pl) lub w Urzędzie Gminy w Dubiczach  
Cerkiewnych, pok. nr 8, tel. (085) 682 79 88.