

# OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014r. Poz. 518 z późn. zm.) oraz na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.)

## Wójt Gminy Dubicze Cerkiewne

### o g ł a s z a

## DRUGI PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż niżej wymienionych niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność  
Gminy Dubicze Cerkiewne  
położonych w obrębie wsi **WITOWO gm. Dubicze Cerkiewne**

Nr działki	Powierzchnia działki w m <sup>2</sup> .	Położenie / przeznaczenie w studium zagospodarowania przestrzennego gminy	Wywoławcza cena sprzedaży w zł.	Minimalne postąpienie w zł.	Wysokość wymaganego wadium w zł.
257/1	1364	Niezabudowana nieruchomość, położona w obrębie wsi Witowo., w ciągu zabudowy zagrodowej. Zgodnie z decyzją Wójta Gminy Dubicze Cerkiewne znak GKBIR.7331-15/08 z dnia 10.06.2008r. Działka przeznaczona pod budowę budynku mieszkalnego i budynku gospodarczego w zabudowie o charakterze jednorodzinnym. Wodociąg oraz linia energetyczna w pobliżu.	27 400	300	3 000
257/2	894	– // –	17 900	200	2 000
257/9	1044	– // –	21 100	250	2 500

Pierwszy przetarg odbył się 05.09.2014r.

**UWAGA!!!** Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Przetarg odbędzie się dnia **7 LISTOPADA 2014r. (piątek)** o godz. **11<sup>00</sup>** w Urzędzie Gminy w Dubiczach Cerkiewnych, pok. nr 8.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest **wpłacenie wadium** w ww. wysokości najpóźniej do godz. 14<sup>00</sup> w dniu **4 listopada 2014r.** do kasy Urzędu Gminy w Dubiczach Cerkiewnych lub do dnia **3 listopada 2014r.** (włącznie) przelewem bankowym na konto Urzędu Gminy w **BS Hajnówka nr 08 8071 0006 0018 8519 2000 0070.**

Warunkiem nabycia nieruchomości jest zgłoszenie postąpienia w wysokości ww.

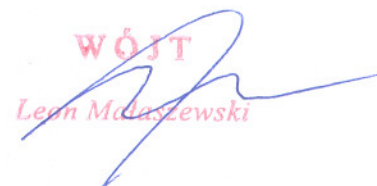
Sprzedaż działki nastąpi w formie aktu notarialnego po wpłaceniu całości ceny najpóźniej w dniu przed zawarciem aktu notarialnego.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. W przypadku uchylenia się uczestnika, który przetarg wygra od zawarcia umowy wadium ulega przepadkowi na rzecz organizatora przetargu. Pozostałym uczestnikom przetargu, wadium zwraca się niezwłocznie (do 3 dni od dnia przetargu) przelewem lub w kasie urzędu.

Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia komisji przetargowej dowodu wpłaty wadium i dokumentu stwierdzającego tożsamość lub pełnomocnictwo uprawniające do występowania w imieniu osoby fizycznej. Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Niniejsze ogłoszenie stanowi zaproszenie dla osób zainteresowanych do wzięcia udziału w przetargu.

Więcej informacji na stronie [www.dubicze-cerkiewne.pl](http://www.dubicze-cerkiewne.pl) lub w Urzędzie Gminy w Dubiczach Cerkiewnych, pok. nr 8, tel. (085) 682 79 88.

**WÓJT**  
  
Leon Matuszewski