

# OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t tekst jednolity Dz. U. z 2014r. poz. 518 oraz na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.)

## Wójt Gminy Dubicze Cerkiewne

### o g ł a s z a

## ÓSMY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż niżej wymienionej niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność  
Gminy Dubicze Cerkiewne

położonej w obrębie wsi **GRABOWIEC** gm. Dubicze Cerkiewne

Nr działki	Powierz- -chnia działki w m <sup>2</sup> .	Położenie / przeznaczenie w studium zagospodarowania przestrzennego gminy	Wywoławcza cena sprzedaży w zł.	Minimalne postąpienie w zł.	Wysokość wymaganego wadium w zł.
799/5	919	Obręb wsi Grabowiec; położona przy drodze gminnej w ciągu zabudowy zagrodowej; Zgodnie z decyzją Wójta Gminy Dubicze Cerkiewne znak: GKBiR.6730.6.2012 z dnia 25.04.2012r. działka przeznaczona na realizację funkcji budownictwa mieszkaniowego jednorodzinne;	9 000	100	1 000

I przetarg – 18.01.2013r., II przetarg – 22.03.2013r., III przetarg – 27.05.2013, IV przetarg – 29.07.2013r., V przetarg – 28.10.2013r., VI przetarg – 20 stycznia 2014r., VII przetarg – 30.06.2014r.

**UWAGA !!! Do ceny nieruchomości osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%**

Przetarg odbędzie się dnia **12 WRZEŚNIA 2014r. (piątek)** o godz. **11<sup>00</sup>**

w Urzędzie Gminy w Dubiczach Cerkiewnych, pok. nr 8.

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w ww. wysokości najpóźniej do godz. 14<sup>00</sup> w dniu 8 września 2014r. do kasy Urzędu Gminy w Dubiczach Cerkiewnych lub do dnia 5 września 2014r. (włącznie) przelewem bankowym na konto Urzędu Gminy w BS Hajnówka nr 08 8071 0006 0018 8519 2000 0070.**

Warunkiem nabycia nieruchomości jest zgłoszenie postąpienia w wysokości ww.

Sprzedaż działki nastąpi w formie aktu notarialnego po wpłaceniu całości ceny najpóźniej w dniu przed zawarciem aktu notarialnego.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. W przypadku uchylenia się uczestnika, który przetarg wygra od zawarcia umowy wadium ulega przepadkowi na rzecz organizatora przetargu. Pozostałym uczestnikom przetargu, wadium zwraca się niezwłocznie (do 3 dni od dnia przetargu) przelewem lub w kasie urzędu.

Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia komisji przetargowej dowodu wpłaty wadium i dokumentu stwierdzającego tożsamość lub pełnomocnictwo uprawniające do występowania w imieniu osoby fizycznej. Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Niniejsze ogłoszenie stanowi zaproszenie dla osób zainteresowanych do wzięcia udziału w przetargu.

Więcej informacji na stronie [www.dubicze-cerkiewne.pl](http://www.dubicze-cerkiewne.pl) lub w Urzędzie Gminy w Dubiczach Cerkiewnych, pok. nr 8, tel. (085) 682 79 88