

# OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t tekst jednolity Dz. U. z 2014r. poz. 518) oraz na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.)

## Wójt Gminy Dubicze Cerkiewne o g ł a s z a

### DZIEWIĄTY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż niżej wymienionych niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność

Gminy Dubicze Cerkiewne

położonych w obrębie wsi **STARZYNA** gm. Dubicze Cerkiewne

| Nr działki | Powierzchnia działki w m <sup>2</sup> . | Położenie / przeznaczenie w studium zagospodarowania przestrzennego gminy  | Wywoławcza cena sprzedaży w zł. | Minimalne postąpienie w zł. | Wysokość wymaganego wadium w zł. |
|------------|---|--|---------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|
| 82/2       | 1426                                    | Wieś Starzyna /„obszary istniejącej i wyznaczonej w planach miejscowych zabudowy zagrodowej i różnych form mieszkalnictwa z możliwością modernizacji i uzupełnień oraz lokalizacji inwestycji z wyjątkiem inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi”. Zgodnie z decyzją Wójta Gminy Dubicze Cerkiewne znak: GKBiR.6730.2.2012 z dnia 16.03.2012r. działki przeznaczone na realizację funkcji budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego i letniskowego | 28 300                          | 300                         | 3 000                            |
| 82/3       | 1265                                    | -”-  | 24 320                          | 300                         | 2 500                            |
| 82/4       | 1145                                    | -”-  | 22 720                          | 300                         | 2 500                            |

**UWAGA !!!** Do ceny nieruchomości osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%  
I przetarg – 19.10.2012r., II przetarg – 21.12.2012r., III przetarg – 22.02.2013r., IV przetarg – 29.04.2013r., V przetarg – 5.07.2013r., VI przetarg – 13.09.2013r., VII przetarg – 18.11.2013r., VIII przetarg – 11.04.2014r.

Przetarg odbędzie się dnia **30 CZERWCA 2014r. (poniedziałek)**

o godz. **11<sup>00</sup>** w Urzędzie Gminy w Dubiczach Cerkiewnych, pok. nr 8.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w ww. wysokości najpóźniej do godz. 14<sup>00</sup> w dniu 25 czerwca 2014r. do kasy Urzędu Gminy w Dubiczach Cerkiewnych lub do dnia 24 czerwca 2014r. (włącznie) przelewem bankowym na konto Urzędu Gminy w BS Hajnówka nr 08 8071 0006 0018 8519 2000 0070.

Warunkiem nabycia nieruchomości jest zgłoszenie postąpienia w wysokości ww.

Sprzedaż działki nastąpi w formie aktu notarialnego po wpłaceniu całości ceny najpóźniej w dniu przed zawarciem aktu notarialnego.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. W przypadku uchylenia się uczestnika, który przetarg wygra od zawarcia umowy wadium ulega przepadkowi na rzecz organizatora przetargu. Pozostałym uczestnikom przetargu, wadium zwraca się niezwłocznie (do 3 dni od dnia przetargu) przelewem lub w kasie urzędu.

Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia komisji przetargowej dowodu wpłaty wadium i dokumentu stwierdzającego tożsamość lub pełnomocnictwo upoważniające do występowania w imieniu osoby fizycznej. Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Niniejsze ogłoszenie stanowi zaproszenie dla osób zainteresowanych do wzięcia udziału w przetargu.

Więcej informacji na stronie [www.dubicze-cerkiewne.pl](http://www.dubicze-cerkiewne.pl) lub w Urzędzie Gminy w Dubiczach Cerkiewnych, pok. nr 8, tel. (085) 682 79 88.

WOJT  
*Leon Małaszewski*