



## Załącznik Nr 11 do SIWZ

### Istotne postanowienia umowy

Zawarta w dniu ..... 2014 roku w Dubiczach Cerkiewnych pomiędzy:

**Gminą Dubicze Cerkiewne**, mającą siedzibę w Dubiczach Cerkiewnych przy ul. Głównej 65, zwaną dalej w tekście „**Zamawiającym**” reprezentowaną przez:

**Leona Małaszewskiego** - Wójta Gminy Dubicze Cerkiewne przy kontrasygnacie Anny Kulik - Skarbnika Gminy Dubicze Cerkiewne

a

..... mającym siedzibę w .....  
..... przy ul. .... działającym na podstawie wpisu do  
Rejestru Przedsiębiorców Nr ..... z dnia ..... prowadzonego przez Krajowy  
Rejestr Sądowy \*

działającym na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej  
z dnia ..... \*

zwanym dalej w tekście „**Wykonawcą**” reprezentowanym przez:

1. ....
2. ....

w związku z wyborem oferty Wykonawcy na podstawie przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (ogłoszenie ..... ) zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 wraz z późn. zmianami) została zawarta umowa o następującej treści:

Niniejsza umowa zawarta zostaje na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 907 z późn. zm.) z wykonawcą, którego oferta wybrana została w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „**Dostawa i montaż instalacji solarnych na terenie Gminy Dubicze Cerkiewne**” w ramach projektu: Słoneczna energia odnawialna w Gminie Dubicze Cerkiewne dofinansowanego z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2007 -2013, 5.2. Rozwój lokalnej infrastruktury ochrony środowiska, Energia odnawialna: słoneczna.

#### §1

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zdania pn. „**Dostawa i montaż instalacji solarnych na terenie Gminy Dubicze Cerkiewne**” w ramach projektu: Słoneczna energia odnawialna w Gminie Dubicze Cerkiewne dofinansowanego z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2007 -2013, 5.2. Rozwój lokalnej infrastruktury ochrony środowiska, Energia odnawialna: słoneczna, zgodnie z zapisami Specyfikacji istotnych warunków zamówienia zwanej dalej „SIWZ”.
2. Przedmiot umowy będzie współfinansowany ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2007-2013 Osi priorytetowej 5.Rozwój infrastruktury ochrony środowiska. Działnia 5.2 Rozwój lokalnej infrastruktury ochrony środowiska. Nr projektu WND-RPPD.05.02.00-20-058/12.



FUNDUSZE EUROPEJSKIE - DLA ROZWOJU WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO

3. Przedmiotem umowy jest dostawa i montaż instalacji solarnych na terenie Gminy Dubicze Cerkiewne służących do podgrzewania wody użytkowej w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych (54 zestawy) i w budynkach użyteczności publicznej (2 zestawy) oraz rozruch technologiczny tych instalacji.
4. Szczegółowy zakres, ilość oraz charakter dostaw do wykonania opisane zostały w koncepcji architektoniczno – budowlanej, w Szczegółowej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót oraz w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
5. Wykonawca wykona Przedmiot Umowy do dnia **31 maja 2014 r.**

**§ 2**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie oraz środki finansowe i techniczne niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy. Ponadto Wykonawca oświadcza, że przy wykonywaniu niniejszej umowy zachowa należyta staranność wynikającą z zawodowego charakteru świadczonych usług, w zakres których wchodzi wykonanie Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem Umowy uzyskał od Zamawiającego wszystkie informacje, które mogłyby mieć wpływ na ryzyko i okoliczności realizacji Przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem Umowy zapoznał się z warunkami lokalnymi dla realizacji Przedmiotu Umowy, zakresem prac oraz warunkami technicznym i w związku z tym nie wnosi i nie będzie podnosił w przyszłości żadnych roszczeń.
4. Wykonawca zleci podwykonawcy następujący zakres robót:  
.....  
.....
5. Wykonawca oświadcza, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust.1, na zasadach określonych w art.26 ust.2b korzysta z zasobów następujących podwykonawców: (podać nazwy – firmy podwykonawców):  
.....  
.....

**§ 3**

1. W celu nadzoru nad prawidłowym montażem elementów zamówienia oraz weryfikacji jakości i certyfikatów urządzeń Zamawiający powoła kierownika ds. technicznych.
2. Wykonawca ustanawia posiadającego stosowne uprawnienia branżowe kierownika do spraw technicznych w osobie:.....
3. Dopuszcza się możliwość zmiany osoby, o której mowa w ust. 1 i 2 w sytuacjach, których nie można było przewidzieć z chwilą podpisania umowy, w szczególności:
  - 1) w przypadkach zdarzeń losowych dotyczących tych osób,
  - 2) w przypadku rozwiązania stosunku prawnego łączącego Wykonawcę z osobą pełniącą funkcję kierownika do spraw technicznych lub Zamawiającego z osobą będącą jego przedstawicielem.

**§ 4**

1. Wykonawca zorganizuje własnym kosztem i staraniem oraz na własną odpowiedzialność konieczne do wykonania Przedmiotu Umowy zaplecze magazynowe i socjalne dla osób wykonujących bezpośrednio prace związane z realizacją niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć na skutek zdarzeń losowych, oraz od odpowiedzialności cywilnej.



FUNDUSZE EUROPEJSKIE - DLA ROZWOJU WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO

3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania i/lub zaniechania osób i podmiotów przy pomocy, których wykonuje Przedmiot Umowy. W szczególności jak za własne działania i zaniechania Wykonawca odpowiada za ewentualnych podwykonawców.
4. Z uwagi na fakt, iż realizacja Przedmiotu Umowy odbywać się będzie na nieruchomościach osób trzecich, które w odpowiednich umowach z Zamawiającym zezwoliły na ich wykonanie, Wykonawca dochowa należytej staranności przy realizacji przedmiotu zamówienia. Wykonawca oświadcza, iż znane są mu ogólne warunki umów, jakie Zamawiający zawierał z osobami trzecimi, na nieruchomościach, których umowa będzie faktycznie realizowana i zobowiązuje się do przestrzegania treści tych umów działając za Zamawiającego.

### § 5

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy z materiałów własnych.
2. Wszelkie materiały i urządzenia wykorzystywane przez Wykonawcę przy realizacji Przedmiotu Umowy muszą odpowiadać wymaganiom określonym szczegółowo w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881) oraz normom i wymaganiom określonym w SIWZ.
3. Wykonawca oświadcza, że do wykonania elementów zamówienia nie będzie używał żadnych materiałów zakazanych przepisami szczegółowymi.
4. Wraz z wykonanymi, dostarczonymi i zamontowanymi elementami zamówienia Wykonawca przekaze Zamawiającemu certyfikaty, normy i atesty wymagane przez Zamawiającego min. 14 dni przed terminem odbioru. Dokumenty te po weryfikacji przez Zamawiającego i Kierownika do spraw technicznych zostaną dołączone do protokołu odbioru Przedmiotu Umowy.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących osób trzecich, a powstałych w związku z realizacją przedmiotu umowy.
6. Zamawiający dokona odbioru robót zgodnie z ogólnymi warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót montażowych.

### § 6

1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy określonego w §1 **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie ..... zł **brutto** (słownie: .....), które zwane będzie w dalszej części umowy „Wynagrodzeniem”.
2. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
3. Wynagrodzenie obejmuje dostawę i montaż zestawów kolektorów słonecznych służących do podgrzewania wody użytkowej w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych (54 zestawy) i w budynkach użyteczności publicznej (2 zestawy), rozruch technologiczny oraz opiekę gwarancyjną przez okres 60 miesięcy.
4. Kwoty te zawierają obowiązujący zgodnie z odpowiednimi przepisami podatek VAT w stawce 8 % i 23 % jako stawce obowiązującej w dniu podpisania umowy.
5. Zamawiający przewiduje dokonanie odbiorów częściowych i jednego odbioru końcowego.

### § 7

1. Zapłata Wynagrodzenia nastąpi za wykonane i odebrane przez Zamawiającego prace na podstawie protokołu odbioru bez uwag i wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, przy czym fak-



FUNDUSZE EUROPEJSKIE - DLA ROZWOJU WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO

tura będzie dostarczona Zamawiającemu nie później jednak niż w ciągu 7 dni od daty odbioru końcowego.

2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty Wynagrodzenia w terminie do 30 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury VAT po sporządzeniu protokołu odbioru końcowego z klauzulą bez uwag i dostarczeniu oświadczenia Podwykonawcy o uregulowaniu zobowiązań finansowych między Podwykonawcą i Wykonawcą w zakresie robót rozliczeniowych objętych niniejszą umową, potwierdzonego dowodem zapłaty (np. polecenie przelewu).
3. Faktura złożona Zamawiającemu niezgodnie z ustaleniami niniejszej umowy zostanie Wykonawcy zwrócona bez księgowania.
4. Faktura dla Zamawiającego zostanie wystawiona na następujące dane: **Gmina Dubicze Cerkiewne, ul. Główna 65, 17-204 Dubicze Cerkiewne, NIP 603 00 14 518.**
5. Należność wynikająca z faktury płatna będzie w formie przelewu bankowego na rachunek bankowy Wykonawcy nr: .....
6. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust 1. niniejszej umowy tj. kwotę ..... PLN (słownie złotych: .....). Zabezpieczenie zostało wniesione w formie ..... Zabezpieczenie służy pokryciu ewentualnych roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, a także zabezpieczeniu pokrycia ewentualnych roszczeń osób trzecich w związku ze szkodami wyrządzonymi przez Wykonawcę w trakcie wykonywania prac objętych treścią niniejszej umowy. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art.148 ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości. Zamawiający zwróci 70% zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia. Zamawiający pozostawi 30% zabezpieczenia na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, którą to część zabezpieczenia zwróci nie później niż w 15 dniu po upływie rękojmi za wady.

## § 8

1. Niezależnie od faktu powstania oraz wysokości szkody Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - a) za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu Umowy w terminie w wysokości 0,5 % Wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki,
  - b) za zwłokę w usunięciu ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze albo w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości **0,5 %** Wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
  - c) z tytułu odstąpienia od niniejszej umowy lub jej rozwiązanie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości **15 %** Wynagrodzenia.
2. Niezależnie od faktu powstania oraz wysokości szkody Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od niniejszej umowy lub jej rozwiązanie z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości **15 %** Wynagrodzenia chyba, że odstąpienie wynika z braku udostępnienia lokalizacji (miejsc) do dostawy i montażu elementów zamówienia.
3. Stronom przysługuje ponadto prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli poniesiona szkoda przekroczy wartość zastrzeżonych kar umownych..
4. Zamawiający może potrącić należne kary umowne lub inne kary wywołane niewłaściwą realizacją zamówienia z wynagrodzenia Wykonawcy.



## § 9

1. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji co do jakości wykonanego przedmiotu zamówienia na okres 60 miesięcy.
2. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.
3. Termin rękojmi za wady oraz termin gwarancji zaczynają biec od dnia ostatecznego podpisania końcowego bezusterkowego protokołu odbioru Przedmiotu Umowy.
4. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji nie uchybiają uprawnieniom przysługującym mu z tytułu rękojmi za wady.
5. Okres gwarancji dla naprawianego elementu zamówienia ulega wydłużeniu o czas do usunięcia wad.
6. Sposób realizacji gwarancji, czas reakcji oraz szczegóły w tym zakresie zostały określone w załączniku nr 1 do niniejszej umowy (wzorce karty gwarancyjnej).

## § 10

1. Strony postanawiają, że po wykonaniu całości Przedmiotu Umowy przystąpią do odbioru końcowego.
2. Przedmiotem odbioru końcowego będzie określony w paragrafie 1 Przedmiot Umowy.
3. Termin odbioru wyznaczy Zamawiający w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia go przez Wykonawcę o zakończeniu prac oraz gotowości do przystąpienia do odbioru.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - 1) Jeżeli wady nadają się do usunięcia Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad wskazując Wykonawcy odpowiedni termin;
  - 2) Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to (i) w przypadku gdy wady nie uniemożliwiają użytkowania Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć odpowiednio Wynagrodzenie; (ii) w przypadku gdy wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub zażądać wykonania Przedmiotu Umowy po raz drugi bez dodatkowego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy.
5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też ewentualne terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad oraz inne wnioski i stanowiska Stron dotyczące przekazania Zamawiającemu Przedmiotu Umowy.

## § 11

Stronom przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w następujących przypadkach.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w każdym czasie:
  - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie niniejszej umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy może w tym wypadku nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o powyższych okolicznościach.
  - b) Wykonawca nie przystąpił do wykonania Umowy bez uzasadnionych przyczyn, nie wykonuje umowy w okresie ponad 1 miesiąca pomimo braku przeszkód oraz nie kontynuuje prac pomimo wezwania przez Zamawiającego.
  - c) w razie wykonania Przedmiotu Umowy niezgodnie z treścią umowy.





FUNDUSZE EUROPEJSKIE - DLA ROZWOJU WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru Przedmiotu Umowy przez okres powyżej 4 tygodni.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
  - a) W terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji według stanu na dzień odstąpienia od Umowy.
  - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace,
  - c) Wykonawca zgłosi Zamawiającemu dokonanie odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Zamawiający ponosi wyłączną odpowiedzialność.
  - d) Wykonawca niezwłocznie, nie później niż w ciągu 21 dni usunie z terenu realizacji przedmiotu umowy swoje urządzenia.
  - e) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi wyłączną odpowiedzialność zobowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych, oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
5. Odstąpienie od umowy może nastąpić w okresie od dnia jej podpisania do dnia zakończenia realizacji umowy.

## § 12

1. W trakcie realizacji umowy postanowienia umowy mogą ulec zmianom, jeżeli zmiany będą korzystne dla Zamawiającego lub konieczność wprowadzenia zmian wynikać będzie z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy i będą dopuszczalne w granicach unormowania art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
3. Zamawiający dopuści zmianę umowy dotyczącą przedmiotu lub umówionego terminu wykonania zamówienia w następujących przypadkach:
  - a) z powodu istotnych braków lub błędów w dokumentacji projektowej, polegających na niezgodności dokumentacji z przepisami prawa,
  - b) z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla zamawiającego,
  - c) z powodu okoliczności siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach,
  - d) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,
  - e) w przypadku ustawowych zmian przepisów podatkowych mających wpływ na cenę
4. Zamawiający przewiduje również możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w przypadku:
  - a) zmiany Podwykonawcy robót,
  - b) zmiany przez Wykonawcę formy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy,



FUNDUSZE EUROPEJSKIE - DLA ROZWOJU WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO

5. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności zmiana postanowień umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień umowy niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy.

**§ 13**

1. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji pozostających w związku z wykonaniem niniejszej umowy, chyba, że obowiązek przekazania informacji dotyczących zawarcia realizacji lub wykonania niniejszej umowy wynikał będzie z obowiązujących przepisów prawa.
2. Strony umowy zobowiązują się chronić interesy partnera. W każdym przypadku, kiedy wykonanie umowy będzie zagrożone, Strony zobowiązane są do natychmiastowego poinformowania partnera, ze wskazaniem wszelkich przyczyn powodujących niemożność wykonania umowy.
3. Każda ze Stron, jeżeli uzna, iż prawidłowe wykonanie niniejszej umowy tego wymaga, może zażądać spotkania w celu wymiany informacji i podjęcia kroków zmierzających do wyeliminowania wszelkich nieprawidłowości związanych z realizacją Umowy.
4. Gdyby którekolwiek z postanowień niniejszej umowy zostało uznane za nieważne lub niewykonalne, pozostałe postanowienia pozostają w mocy. W takim przypadku postanowienie nieważne lub niewykonalne będzie uznane za zmienione w taki sposób, który ułatwi zrealizowanie intencji Stron oraz ekonomicznych i prawnych celów umowy, które Strony pragnęły zrealizować przejmując te postanowienia, które okazały się nieważne lub niewykonalne.
5. Nieważność jakiegokolwiek postanowienia niniejszej umowy nie będzie mieć wpływu na ważność pozostałych postanowień Umowy. W przypadku unieważnienia jakiegokolwiek postanowienia, Strony podejmą niezbędne kroki w celu utrzymania intencji i zamiaru dalszego postępowania.
6. Wszelkie załączniki wymienione w treści niniejszej umowy stanowią jej integralną część.
7. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz Prawo zamówień publicznych.
8. Ewentualne spory powstałe na tle stosowania niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy według siedziby Zamawiającego.
9. Umowa niniejsza została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a 1 egzemplarz otrzymuje Wykonawca.

**§14**

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia oraz wzór karty gwarancyjnej stanowi integralną część niniejszej umowy.

**Zamawiający**

**Wykonawca**



**Załącznik Nr 1 do Umowy**

**WZÓR KARTY GWARANCYJNEJ**

**ZAMAWIAJĄCY:** Gmina Dubicze Cerkiewne, 17-204 Dubicze Cerkiewne, ul. Główna 65  
**WYKONAWCA:**

L.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)
1)		

**KARTA GWARANCYJNA NR \_\_\_\_\_**

<b>ZAMAWIAJĄCY</b>	<b>Gmina Dubicze Cerkiewne, 17-204 Dubicze Cerkiewne, ul. Główna 65</b>
<b>WYKONAWCA</b>	
<b>UŻYTKOWNIK</b>	
<b>MIEJSCE LOKALIZACJI</b>	
<b>DATA MONTAŻU</b>	
<b>DATA ODBIORU</b>	

Stosownie do ustaleń §9 umowy z dnia \_\_\_\_\_ nr \_\_\_\_\_ 2014 której przedmiotem jest realizacja zadania pn. **Dostawa i montaż instalacji solarnych na terenie Gminy Dubicze Cerkiewne**” w ramach projektu: Słoneczna energia odnawialna w Gminie Dubicze Cerkiewne dofinansowanego z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2007-2013, 5.2. Rozwój lokalnej infrastruktury ochrony środowiska, Energia odnawialna: słoneczna udzielam gwarancji jakości wykonania przedmiotu zamówienia w miejscowości ..... (adres) \_\_\_\_\_ na okres 60 miesięcy na następujących warunkach:

1. Okres gwarancji liczy się od dnia podpisania ostatniego protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.
2. Dostarczone elementy zamówienia nie mogą podlegać dodatkowym płatnym przeglądom serwisowym w pierwszych 60 miesięcy gwarancji.
3. Przeglądy gwarancyjne 1 raz na rok w ciągu pierwszych 60 miesięcy gwarancji.
4. Koszt przeglądów płatnych od 6 roku będzie ponosił właściciel domu (posesji).
5. Niniejsza gwarancja stanowi rozszerzenie odpowiedzialności Wykonawcy przedmiotu zamówienia z tytułu rękojmi. Jej termin biegnie wraz z terminem rękojmi.





FUNDUSZE EUROPEJSKIE - DLA ROZWOJU WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO

6. W czasie związania terminem gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usuwania wad przedmiotu zamówienia (wykonanych dostaw i robót oraz dostarczonych i wbudowanych materiałów, urządzeń i podzespołów).
7. O wystąpieniu wad Zamawiający lub Użytkownik przedmiotu zamówienia (właściciel domu) powiadomi Wykonawcę - Gwaranta w formie telefonicznej podając rodzaje stwierdzonej wady. Numer telefonu obsługujący zgłoszenia gwarancyjne jest następujący \_\_\_\_\_.
8. Telefoniczny serwis gwarancyjny dostępny jest 24 h/dobę, 7 dni w tygodniu, 365 dni w roku.
9. Jeżeli stwierdzone wady lub usterki uniemożliwiałyby użytkowanie przedmiotu zamówienia to za czas reakcji należy przyjąć okres do 24 godzin od powiadomienia, a czas na usunięcie wady lub usterki - niezwłocznie, nie dłużej jednak niż do 72 godziny od powiadomienia.
10. Fakt usunięcia wady lub usterki każdorazowo zostanie potwierdzony w spisany z Użytkownikiem przedmiotu zamówienia protokole.
11. Kopię protokołu każdorazowo Wykonawca dostarcza do Zamawiającego w terminie do 3 dni od daty usunięcia usterki lub wady.
12. W przypadku wystąpienia wad materiałów lub wykonanych robót, które będą się powtarzały, bądź których nie da się usunąć, nastąpi ich wymiana na koszt Gwaranta – Wykonawcy.
13. Na czas wymiany Wykonawca dostarcza i montuje urządzenie zastępcze o takich samych lub zbliżonych parametrach.
14. Na podstawie niniejszej gwarancji Zamawiający ma prawo żądać usunięcia wad i wyrównania szkód spowodowanych istnieniem tych wad, w drodze polubownej od Wykonawcy, określając termin ich usunięcia. Po bezskutecznym upływie określonego terminu, może żądać ustalenia na drodze sądowej istnienia powyższego obowiązku lub zlecić usunięcie wad i szkód na koszt Wykonawcy innemu podmiotowi (pokrywając powstałą należność w pierwszej kolejności z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy). Uprawnionego z gwarancji – Zamawiającego nie obciąża dowód, z jakich przyczyn powstała wada w zrealizowanym przez Wykonawcę - Gwaranta przedmiocie zamówienia.
15. Odpowiedzialność Wykonawcy - Gwaranta nie obejmuje wad, które powstały z przyczyn zewnętrznych i nie pozostają w związku przyczynowo - skutkowym z jego działaniem lub zaniechaniem przy wykonywaniu przedmiotu umowy tj. wad i uszkodzeń spowodowanych siłami wyższymi, niewłaściwym użytkowaniem, bądź nieprzestrzeganiem instrukcji ich użytkowania, itp.
16. **Pojawienie się: korozji, zniekształceń elementów sztywnych, znaczących zmian kolorystyki elementów zamówienia, wycieków płynu z kolektora, nieszczelności na połączeniach na dachu i na włączeniu, zacieki na dachu w miejscach ingerencji w jego powłokę podczas montażu – zawsze uruchamiają gwarancję Wykonawcy.**
17. W przypadku reklamacji wady Wykonawca - Gwarant, na swój koszt przedstawi dowód uwalniający Wykonawcę od odpowiedzialności za wystąpienie wady.
18. Prawa i obowiązki stron, które nie są uregulowane w niniejszej Karcie Gwarancyjnej regulowane będą w oparciu o przepisy kodeksu cywilnego, prawa budowlanego oraz inne obowiązujące przepisy prawa.
19. Wykonawca w dniu odbioru technicznego musi dostarczyć Użytkownikowi przedmiotu zamówienia (właścicielowi domu) instrukcję obsługi przedmiotu zamówienia. Brak dostarczenia takiego dokumentu przez Wykonawcę nie zmienia w żaden sposób warunków gwarancji.
20. Karta gwarancyjna ważna jest z protokołem odbioru przedmiotu zamówienia (z klauzulą bez uwag) lub jego kopią.



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



FUNDUSZE EUROPEJSKIE - DLA ROZWOJU WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO

21. Kartę gwarancyjną przygotowuje każdorazowo wykonawca w 2 egzemplarzach.

**W pełni akceptujemy warunki i zasady załączonego wzoru karty gwarancyjnej i zobowiązujemy się do jej zastosowania w niniejszym zamówieniu.**

**PODPISY(Y):**

L.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) ) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)	Miejscowość i data
1)					
2)					