

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm), § 10 Uchwały Nr 13.79.2012 Rady Gminy w Dubiczach Cerkiewnych z dnia 27 lutego 2012r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata oraz Zarządzenia Nr 127.2013 Wójta Gminy Dubicze Cerkiewne z dnia 31 lipca 2013r. w sprawie określenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę gruntów stanowiących własność i mienie Gminy Dubicze Cerkiewne

Wójt Gminy Dubicze Cerkiewne o g ł a s z a PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na dzierżawę niżej wymienionej zbudowanej nieruchomości z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej położonej w obrębie wsi **DUBICZE CERKIEWNE**, gm. Dubicze Cerkiewne

Numer działki	Powierzchnia nieruchomości w ha	Rodzaj użytków i ich klasy, powierzchnia w ha	Wywoławcza wysokość czynszu dzierżawnego rocznie w zł
438 (część)	0,0745	0,0745 – Bi	8940,00

Przetarg odbędzie się dnia **21 PAŹDZIERNIKA 2013** (poniedziałek) o godz. **10⁰⁰** w Urzędzie Gminy w Dubiczach Cerkiewnych, pokój nr 8.

Minimalne postąpienie wynosi 100 zł

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 900,00 zł najpóźniej do godz. 14⁰⁰ w dniu 17 października 2013r. do kasy Urzędu Gminy w Dubiczach Cerkiewnych lub do dnia 16 października 2013r. (włącznie) przelewem bankowym na konto Urzędu Gminy w BS Hajnówka nr 08 8071 0006 0018 8519 2000 0070.

Przedmiotem dzierżawy jest część nieruchomości położonej w obrębie wsi Dubicze Cerkiewne (nieopodal oczyszczalni ścieków w m. Dubicze Cerkiewne), zabudowanej budynkiem magazynowym z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej. Budynek wybudowany w latach 50 – tych, w średnim stanie technicznym, wymaga nakładów na remont, po uzgodnieniu z wydzierżawiającym oraz po przedstawieniu zakresu robót. Ustala się okres dzierżawy na co najmniej 10 lat.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zalicza się na poczet pierwszej opłaty z tytułu dzierżawy. W przypadku uchylenia się uczestnika, który przetarg wygra od zawarcia umowy wadium ulega przepadkowi na rzecz organizatora przetargu. Pozostałym uczestnikom przetargu, wadium zwraca się niezwłocznie (do 3 dni od dnia przetargu) przelewem lub w kasie urzędu. Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia komisji przetargowej dowodu wpłaty wadium i dokumentu stwierdzającego tożsamość lub pełnomocnictwo uprawniające do występowania w imieniu osoby fizycznej.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Niniejsze ogłoszenie stanowi zaproszenie dla osób zainteresowanych do wzięcia udziału w przetargu.

Więcej informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dubiczach Cerkiewnych, pokój nr 8 lub pod numerem telefonu: 85 682 79 88.