

# OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm) oraz na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.).

## **Wójt Gminy Dubicze Cerkiewne o g ł a s z a ÓSMY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

na sprzedaż niżej wymienionej zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność  
Gminy Dubicze Cerkiewne  
położonej w obrębie wsi **CZECHY ORLAŃSKIE** gm. Dubicze Cerkiewne

<b>Nr działki</b>	<b>Powierzchnia działki w m<sup>2</sup></b>	<b>Położenie / przeznaczenie w studium zagospodarowania przestrzennego gminy</b>	<b>Wywoławcza cena sprzedaży w zł.</b>	<b>Minimalne postąpienie w zł.</b>	<b>Wysokość wymaganego wadium w zł.</b>
<b>213/1</b>	<b>3423</b>	obręb wsi Czechy Orłańskie, zabudowana budynkiem poszkolnym murowanym w stanie b. słabym; przeznaczenie w studium: „obszary istniejącej i wyznaczonej w planach miejscowych zabudowy usługowej kultury - UK, z dopuszczeniem modernizacji, uzupełnień i zmiany funkcji”	<b>48 000</b>	<b>500</b>	<b>4 800</b>

I przetarg – 29.07.2011r., II przetarg – 30. 09.2011r., III przetarg – 12.12.2011r., IV przetarg – 17.02.2012r.  
V przetarg – 20.04.2012r., VI przetarg – 27.07.2012r., VII przetarg – 12.10.2012r.

Przetarg odbędzie się dnia **14 grudnia 2012 (piątek)** o godz. **10<sup>00</sup>** w Urzędzie Gminy w Dubiczach Cerkiewnych.

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w ww. wysokości najpóźniej do dnia 11 grudnia 2012r. do godz. 14<sup>00</sup> do kasy Urzędu Gminy w Dubiczach Cerkiewnych lub do dnia 10 grudnia 2012r. (włącznie) przelewem bankowym na konto Urzędu Gminy w BS Hajnówka nr 76 8071 0006 0018 8519 2000 0010.**

Warunkiem nabycia nieruchomości jest zgłoszenie postąpienia w wysokości ww.

Sprzedaż działki nastąpi w formie aktu notarialnego po wpłaceniu całości ceny najpóźniej w dniu przed zawarciem aktu notarialnego.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. W przypadku uchylenia się uczestnika, który przetarg wygra od zawarcia umowy wadium ulega przepadkowi na rzecz organizatora przetargu. Pozostałym uczestnikom przetargu, wadium zwraca się niezwłocznie (do 3 dni od dnia przetargu) przelewem lub w kasie urzędu.

Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia komisji przetargowej dowodu wpłaty wadium i dokumentu stwierdzającego tożsamość lub pełnomocnictwo notarialne uprawniające do występowania w imieniu osoby fizycznej.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Niniejsze ogłoszenie stanowi zaproszenie dla osób zainteresowanych do wzięcia udziału w przetargu.

Więcej informacji na stronie [www.dubicze-cerkiewne.pl](http://www.dubicze-cerkiewne.pl) lub w Urzędzie Gminy w Dubiczach Cerkiewnych, pok. nr 8, tel. (085) 682 79 88.