

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm) oraz na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.)

Wójt Gminy Dubicze Cerkiewne

o g ł a s z a

SZÓSTY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż niżej wymienionych niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Dubicze Cerkiewne położonych w obrębie wsi **DUBICZE CERKIEWNE** gm. Dubicze Cerkiewne.

Nr działki	Powierzchnia działki w m ² .	Położenie / przeznaczenie w studium zagospodarowania przestrzennego gminy	Wywoławcza cena sprzedaży w zł	Minimalne postąpienie w zł.	Wysokość wymaganego wadium w zł.
664/98	993	Dubicze Cerkiewne, ul. Akacyjowa, na nowo projektowanym osiedlu mieszkaniowym/ Zgodnie z decyzją Wójta Gminy Dubicze Cerkiewne znak: GKBRiOŚ.6730.8.2011 z dnia 13.06.2011r. działka przeznaczona pod budowę budynku mieszkalnego i budynku gospodarczego lub garażu w zabudowie o charakterze jednorodzinnym.	29 000	290	2 900
664/99	1011	-"-	29 500	300	3 000
664/100	1003	-"-	29 500	300	3 000

UWAGA !!! Do ceny nieruchomości osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%

I przetarg - 7.10.2011r., II przetarg - 19.12.2011r., III przetarg - 24.02.2012r., IV przetarg - 27.04.2012r., V przetarg - 27.07.2012r.,

Przetarg odbędzie się dnia **12 października 2012r. (piątek)** o godz. **10³⁰** w Urzędzie Gminy w Dubiczach Cerkiewnych.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w ww. wysokości najpóźniej do godz. 14⁰⁰ w dniu 8 października 2012r. do kasy Urzędu Gminy w Dubiczach Cerkiewnych lub do dnia 5 października 2012r. (włącznie) przelewem bankowym na konto Urzędu Gminy w BS Hajnówka nr 76 8071 0006 0018 8519 2000 0010.

Warunkiem nabycia nieruchomości jest zgłoszenie postąpienia w wysokości ww.

Sprzedaż działki nastąpi w formie aktu notarialnego po wpłaceniu całości ceny najpóźniej w dniu przed zawarciem aktu notarialnego.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. W przypadku uchylenia się uczestnika, który przetarg wygra od zawarcia umowy wadium ulega przepadkowi na rzecz organizatora przetargu. Pozostałym uczestnikom przetargu, wadium zwraca się niezwłocznie (do 3 dni od dnia przetargu) przelewem lub w kasie urzędu.

Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia komisji przetargowej dowodu wpłaty wadium i dokumentu stwierdzającego tożsamość lub pełnomocnictwo notarialne uprawniające do występowania w imieniu osoby fizycznej.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Niniejsze ogłoszenie stanowi zaproszenie dla osób zainteresowanych do wzięcia udziału w przetargu.

Więcej informacji na stronie www.dubicze-cerkiewne.pl lub w Urzędzie Gminy w Dubiczach Cerkiewnych, pok. nr 8, tel. (085) 682 79 88