

Zarządzenie Nr 86.2012
Wójta Gminy Dubicze Cerkiewne
z dnia 31 lipca 2012r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gminnych

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337) oraz §2 Uchwały nr 13.79.2012 Rady Gminy w Dubiczach Cerkiewnych z dnia 27 lutego 2012r. w sprawie określenia zasad nabywania zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, z a r z ą d z a m co następuje:

§1

Przeznaczam do sprzedaży niezabudowane nieruchomości stanowiące własność Gminy Dubicze Cerkiewne, położone na terenie Gminy Dubicze Cerkiewne w obrębie wsi:

Starzyna, oznaczone numerami działek:

- **82/2** o powierzchni **1426m²**
- **82/3** o powierzchni **1265m²**
- **82/4** o powierzchni **1145m²**
- **82/8** o powierzchni **1040m²**

zgodnie z załącznikiem nr 1.

§2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami
(tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm)

Wójt Gminy Dubicze Cerkiewne

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
położonych w obrębie wsi **STARZYNA** gm. Dubicze Cerkiewne

Lp	Numer działki	Powierzchnia działki w m ²	Numer Księgi Wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w studium	Rodzaj zbycia	Wartość gruntu	Cena nieruchomości (netto)	Uwagi
1	82/2	1426	-	obręb wsi Starzyna	Niezabudowana	Nieruchomość przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.	sprzedaż	27 240	28 300	
2.	82/3	1265	-	-/-	-/-	-/-	-/-	24 320	24 400	
3.	82/4	1145	-	-/-	-/-	-/-	-/-	22 720	23 800	
4.	82/8	1040	-	-/-	-/-	-/-	-/-	22 240	23 300	

UWAGA! W przetargu do ceny netto zostanie doliczony podatek VAT w wys. 23%

Na podstawie art. 34 wyżej cytowanej ustawy pierwszeństwo w zakupie w/w nieruchomości po cenie wyżej określonej, lub jej części przysługuje osobie która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie

Osoby o których mowa wyżej korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wniosek o ich nabycie po cenie ustalonej zgodnie z art. 67 ust.3 i 3a ustawy, w terminie 6 tygodni od daty opublikowania niniejszego wykazu tj. do dnia **11.09.2012r.**

O ile ww. nieruchomości nie zostaną sprzedane na zasadach określonych wyżej albo co do których przepisy te nie mają zastosowania, podlegają sprzedaży w trybie publicznego przetargu ustnego (licytacji). Termin, miejsce oraz warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu o przetargu. Szczegółowych informacji o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dubiczach Cerkiewnych tel. (085) 682 79 88