

Zarządzenie Nr 80.2012
Wójta Gminy Dubicze Cerkiewne
z dnia 30 maja 2012r.
w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gminnych

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323) oraz §2 Uchwały nr 13.79.2012 Rady Gminy w Dubiczach Cerkiewnych z dnia 27 lutego 2012r. w sprawie określenia zasad nabywania zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, z a r z ą d z a m co następuje:

§1.

Przeznaczam do sprzedaży niezabudowaną nieruchomość stanowiącą własność Gminy Dubicze Cerkiewne, położoną na terenie Gminy Dubicze Cerkiewne w obrębie wsi **Dubicze Cerkiewne** oznaczona numerem geodezyjnym **345/2** o powierzchni **0,1900ha.** zgodnie z załącznikiem nr 1.

§2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami
(tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm)

Wójt Gminy Dubicze Cerkiewne

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
położonych w obrębie wsi **DUBICZE CERKIEWNE gm. Dubicze Cerkiewne.**

Lp	Numer działki	Powierzchnia działki w m ²	Numer Księgi Wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w studium	Rodzaj zbycia	Wartość gruntu	Cena nieruchomości (netto)	Uwagi
1.	345/2	1900	KW 5924	obręb wsi Dubicze Cerkiewne, ul. Parkowa	Nie zabudowana	„obszar istniejącej i wyznaczonej w planach miejscowych zabudowy zagrodowej i różnych form mieszkalnictwa z możliwością modernizacji i uzupełnień oraz lokalizacji inwestycji z wyjątkiem inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi”.	sprzedaż	15 827	16 500	Wodociąg, linia energ. niskiego napięcia i sieć kanalizacji sanitarnej w pobliżu.

UWAGA! Po przetargu do ceny netto zostanie doliczony podatek VAT w wys. 23%

Na podstawie art. 34 wyżej cytowanej ustawy pierwszeństwo w zakupie w/w nieruchomości po cenie wyżej określonej, lub jej części przysługuje osobie która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie

Osoby o których mowa wyżej korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wniosek o ich nabycie po cenie ustalonej zgodnie z art. 67 ust.3 i 3a ustawy, w terminie 6 tygodni od daty opublikowania niniejszego wykazu tj. do dnia **11.07.2012r.**

O ile ww. nieruchomości nie zostaną sprzedane na zasadach określonych wyżej albo co do których przepisy te nie mają zastosowania, podlegają sprzedaży w trybie publicznego przetargu ustnego (licytacji). Termin, miejsce oraz warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu o przetargu. Szczegółowych informacji o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dubiczach Cerkiewnych tel. (085) 682 79 88

Dubicze Cerkiewne dnia . 30.05.2012r.