

Uchwała Nr 13.74.2012
Rady Gminy Dubicze Cerkiewne

z dnia 27 lutego 2012 r.

w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości stanowiących pomoc de minimis

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128; Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327; Nr 138, poz. 974; Nr 173, poz. 1218.; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111; Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142, poz. 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887) w związku z . 11 ust.2, art.13, art.24 art. 34 ust. 6, art. 37 ust.4, art.43 ust 2, pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz.341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110) Rada Gminy Dubicze Cerkiewne uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Uchwalić program pomocowy de minimis w rozumieniu ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2007 r. Nr 59, poz. 404, z późn. zm.) przewidujący udzielanie pomocy zgodnie z warunkami udzielania pomocy określonymi w Rozporządzeniu Komisji (WE) Nr 1998/2006 z dnia 15.12.2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 379 z 28.12.2006 r.)

2. Przepis uchwały stosuje się do podatników podatku od nieruchomości, o których mowa w ustawie o podatkach i opłatach lokalnych, będących przedsiębiorcami w rozumieniu Prawa Unii Europejskiej

§ 2.

1. Ilekroć w uchwale używa się pojęcia:

1) nowa inwestycja - należy przez to rozumieć inwestycję polegającą na wybudowaniu budynków lub budowli zgodnie z przepisami ustawy Prawo Budowlane i przeznaczeniu ich do działalności gospodarczej na terenie Gminy Dubicze Cerkiewne

2) rok podatkowy - należy przez to rozumieć okres liczony od dnia 1 stycznia do 31 grudnia

3) przedsiębiorca - podmiot prowadzący działalność gospodarczą bez względu na formę organizacyjno- prawną i sposób finansowania.

§ 3.

1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1) nowe inwestycje lub ich części oddane do użytku zgodnie z procedurą prawa budowlanego w roku bezpośrednio poprzedzającym rok podatkowy oraz zajęte przez nie grunty,

2) nowo nabyte grunty, budynki i budowle dotychczas nie wykorzystywane do prowadzenia działalności gospodarczej

§ 4.

1. Zwolnienia o których mowa w § 3. ust.1 zwanego dalej zwolnieniem udziela się pod warunkiem, że wyżej wymienione nieruchomości:

1) nie są zwolnione od podatku od nieruchomości na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów,

2) są faktycznie wykorzystywane do prowadzenia działalności gospodarczej.

3) przedsiębiorca nie ma zaległości z tytułu składek na ubezpieczenia społeczne, zdrowotne, Fundusz Pracy i Gwarantowanych Świadczeń Pracowniczych, podatków, podatków i opłat lokalnych.

§ 5.

1. Okres zwolnienia podatkowego trwa przez okres 6 ostatnich miesięcy roku podatkowego, w trzech kolejno następujących po sobie latach podatkowych, następujących po roku, o którym mowa w § 2.

2. Do okresu zwolnienia wynikającego z niniejszej uchwały zalicza się podatnikowi okres w jakim podatek był umarzany w roku podatkowym objętym zwolnieniem na podstawie art 67 b § 1 pkt 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r.- Ordynacja podatkowa(Dz. U Nr 8 poz. 60 z 2005r. z późn. zm.)

3. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1 dotyczy tylko tej części powierzchni przedmiotów opodatkowania, od której naliczany jest podatek od nieruchomości według stawek stosowanych do budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej i tylko w stosunku do budynków podlegających zwolnieniu na podstawie niniejszej uchwały.

4. Wartość pomocy brutto ,łącznie z wartością innej pomocy de minimis otrzymywanej przez przedsiębiorcę w bieżącym roku kalendarzowym i poprzedzających go 2 latach kalendarzowych nie mogą przekroczyć kwoty stanowiącej równowartość 200 000 EURO, a dla przedsiębiorstw działających w sektorze transportu drogowego kwoty stanowiącej równowartość 100 000 EURO.

§ 6.

Warunkiem skorzystania przez przedsiębiorcę z pomocy de minimis na podstawie niniejszej uchwały jest złożenie przez przedsiębiorcę oświadczenia o spełnieniu warunków § 4 uchwały (załącznik nr 2) oraz zgłoszenia o zamiarze skorzystania z pomocy de minimis w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości na druku stanowiącym załącznik Nr 1 do uchwały i dokumentów o których mowa w § 7 uchwały

§ 7.

1. Do zawiadomienia przedsiębiorca dołącza następujące dokumenty.

1) potwierdzoną za zgodność kserokopię wpisu do właściwego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej, jeśli przedsiębiorca nie jest wpisany w ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej w Gminie Dubicze Cerkiewne.

2) potwierdzoną za zgodność kserokopię pozwolenia na użytkowanie obiektu,

3) tytuł prawny do nieruchomości objętej pomocą(np. wypisy z ksiąg wieczystych, ewidencji gruntów i budynków, akt notarialny)

4) oświadczenie o nie posiadaniu zaległości w zakresie zobowiązań publiczno-prawnych(załącznik nr 2 do uchwały)

5) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis, jakie otrzymał w roku w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go laty, albo oświadczenie o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie(załącznik nr 3)

6) wszystkie informacje wynikające z załącznika do Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010r. w sprawie zakresu informacji przedstawionych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis niezbędne do udzielenia pomocy de minimis(Dz. U. Nr 53, poz.311), dotyczące w szczególności wnioskodawcy i prowadzonej przez niego działalności oraz wielkości i przeznaczenia pomocy publicznej otrzymanej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, na pokrycie których ma być przeznaczona pomoc de minimis.

§ 8.

W okresie korzystania ze zwolnienia przedsiębiorca jest zobowiązany:

1) w terminie 14 dni od zaistnienia zdarzenia- do poinformowania organu udzielającego pomocy o każdej innej pomocy de minimis jaka uzyskał od innych organów, przedkładając stosowne zaświadczenie.

2) w terminie do 30 czerwca każdego roku korzystania z pomocy do przedłożenia informacji o których mowa w § 7 pkt 4-5

2. Podatnik, który złożył nieprawdziwe oświadczenie, o którym mowa w § 7 pkt 4-5 co do spełnienia warunków, od których uzależnione jest zwolnienie od podatku, traci prawo do tego zwolnienia za cały okres zwolnienia oraz prawo ubiegania się o zwolnienie z podatku od nieruchomości w okresie trzech następnych lat.

3. Utrata prawa do zwolnienia następuje także w przypadku:

1) zaprzestania prowadzenia działalności gospodarczej,

2) ogłoszenia upadłości lub likwidacji działalności gospodarczej,

4. Obowiązkiem przedsiębiorcy jest powiadomić Wójta o utracie prawa do zwolnienia w terminie 14 dni od powstania okoliczności uzasadniających utratę zwolnienia. Prawo do utraty zwolnienia ustaje z początkiem miesiąca następującego po miesiącu w którym zaistniały warunki powodujące utratę zwolnienia od podatku.

§ 9.

W przypadku utraty prawa do zwolnień i braku zawiadomienia organu podatkowego, podatnik zobowiązany jest do zapłaty podatku zgodnie z ogólnie obowiązującymi przepisami.

§ 10.

Podatnik, który w terminie określonym w § 8 zawiadomi Wójta Gminy o utracie warunków do zwolnienia od podatku, traci prawo do tego zwolnienia, poczynając od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym utracił te warunki.

§ 11.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 12.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego

Przewodniczący Rady Gminy

Jerzy Karpiuk

Wójt Gminy Dubicze Cerkiewne
ul. Główna 65
17-204 Dubicze Cerkiewne

ZGŁOSZENIE
zamiaru skorzystania z pomocy de minimis

Zgłaszam zamiar korzystania z pomocy w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości na podstawie uchwały Nr 13.75.2012 z dnia 27 lutego 2012r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości stanowiących pomoc de minimis.

1. Oznaczenie przedsiębiorcy:

Nazwa
Siedziba
NIP
REGON
Klasa rodzaju podstawowej działalności - symbol PKD i opis prowadzonej przez przedsiębiorcę działalności

.....
.....
.....

Adres korespondencyjny

.....
.....

Osoba uprawniona do reprezentowania przedsiębiorcy
telefon kontaktowy

2. Dane nowej inwestycji:

Rodzaj inwestycji

Opis inwestycji

.....
.....
.....

Dane dotyczące nieruchomości, na której została realizowana inwestycja (ulica i nr, numer księgi wieczystej, numery i powierzchnia działek)

.....

3. Do wniosku załączam:

1/ aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego / wypis z ewidencji działalności gospodarczej,

2/ inne dokumenty (podać jakie)

.....
.....
.....

.....
.....
4. Oświadczenie przedsiębiorcy:

1. Zobowiązuję się do informowania tutejszego organu podatkowego o wszelkich zdarzeniach, które mogą mieć wpływ na możliwość korzystania ze zwolnienia , oraz do dostarczania wyjaśnień i dokumentów na każdym etapie korzystania ze zwolnienia w podatku od nieruchomości

.....
miejscowość, data

.....
podpis i pieczęć wnioskodawcy

.....
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

**Wójt Gminy
Dubicze Cerkiewne
ul. Główna 65
17-204 Dubicze Cerkiewne**

OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 7 ust.1 pkt 4 uchwały Rady Gminy Dubicze Cerkiewne w sprawie warunków udzielania zwolnień od podatku od nieruchomości, stanowiącą pomoc de minimis

- oświadczam, że nie posiadam zaległości w zakresie zobowiązań publiczno-prawnych wynikających z § 7 ust.1 pkt 4 uchwały.

Oświadczam, że znana jest mi treść art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (Dz. U. Nr 88, poz. 553 z późn. zm.) o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań.

.....
miejsowość, data

.....
*podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej
do reprezentowania przedsiębiorcy*

Załącznik nr 3 do uchwały Nr 13.75.2012r.
Rady Gminy Dubicze Cerkiewne
z dnia 27 lutego 2012r.

.....
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

**Wójt Gminy
Dubicze Cerkiewne
ul. Główna 65
17-204 Dubicze Cerkiewne**

OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 7 ust.1 pkt 5 uchwały Rady Gminy Dubicze Cerkiewne w sprawie warunków udzielania zwolnień od podatku od nieruchomości, stanowiącą pomoc de minimis

**1) oświadczam, że w roku bieżącym oraz w 2 latach poprzedzających
tj. 20..... - 20..... otrzymałem pomoc de minimis w wysokości:**

1..... (nazwa instytucji publicznej) (wielkość pomocy w zł)
2..... (nazwa instytucji publicznej) (wielkość pomocy w zł)
3..... (nazwa instytucji publicznej) (wielkość pomocy w zł)
4..... (nazwa instytucji publicznej) (wielkość pomocy w zł)

**2) oświadczam, że w roku bieżącym oraz w 2 latach poprzedzających
tj. 20..... - 20..... nie otrzymywałem pomocy de minimis ***

Oświadczam, że znana jest mi treść art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (Dz. U. Nr 88, poz. 553 z późn. zm.) o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań.

.....
miejsowość, data

.....
*podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej
do reprezentowania przedsiębiorcy*

* wybrać właściwe

Załącznik nr 4 do uchwały Nr 13.75.2012r.
Rady Gminy Dubicze Cerkiewne
z dnia 27 lutego 2013r.

.....
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

**Wójt Gminy
Dubicze Cerkiewne
ul. Główna 65
17-204 Dubicze Cerkiewne**

OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 1 ust.1 pkt 6 uchwały Rady Gminy Dubicze Cerkiewne w sprawie warunków udzielania zwolnień od podatku od nieruchomości, stanowiącą pomoc de minimis

Oświadczam, że spełniam wymagania wynikające z § 4 uchwały tj.

1) nieruchomość nie jest zwolniona od podatku od nieruchomości na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów,

2) jest faktycznie wykorzystywane do prowadzenia działalności gospodarczej.

3) nie mam zaległości z tytułu składek na ubezpieczenia społeczne, zdrowotne, Fundusz Pracy i Gwarantowanych Świadczeń Pracowniczych, podatków, podatków i opłat lokalnych.

Oświadczam, że znana jest mi treść art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (Dz. U. Nr 88, poz. 553 z późn. zm.) o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań.

.....
miejsowość, data

.....
*podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej
do reprezentowania przedsiębiorcy*