

# INFORMACJA

## o wyniku pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na nieruchomości stanowiącą własność Gminy Dubicze Cerkiewne, położoną w obrębie wsi Grabowiec gm. Dubicze Cerkiewne.

*Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz. U. z 2014r., poz. 1490)*

### Wójt Gminy Dubicze Cerkiewne informuje, że:

1. W dniu **12 sierpnia 2024r.** w Urzędzie Gminy w Dubiczach Cerkiewnych o godzinie 10.00 przeprowadzono pierwszy przetarg ustny nieograniczony.
2. Przedmiotem przetargu była nieruchomość położona w obrębie geodezyjnym **Grabowiec**, oznaczona numerem geodezyjnym **245** powierzchni **2664m<sup>2</sup>**. Działka niezabudowana, sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako RVI – 0,2664 ha, położona w sąsiedztwie rozproszonej zabudowy siedliskowej mieszkaniowo–zagrodowej wsi Grabowiec. Dojazd do działki drogą utwardzoną, o nawierzchni asfaltowej. Posiada regularną konfigurację w kształcie prostokąta o szerokości ok. 30 m przylegającej od strony południowej do drogi (ulicy) asfaltowej, od strony północnej działka graniczy z drogą gruntową, natomiast od strony wschodniej graniczy z działką zabudowy zagrodowej, a od strony zachodniej z działką rolną. Przeznaczenie nieruchomości: w studium: nieruchomość położona na obszarze istniejącej i wyznaczonej w planach miejscowych zabudowy zagrodowej i różnych form mieszkalnictwa z możliwością modernizacji i uzupełnień oraz lokalizacji inwestycji z wyjątkiem inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi. Uzbrojenie:wodociąg, energia elektryczna, światłowód.
3. Cenę wywoławczą nieruchomości do przetargu ustalono w wysokości **69 800 zł**. Minimalne postąpienie ustalają uczestnicy przetargu, jednakże postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych. Do wylicytowanej ceny nieruchomości zostaną doliczone koszty przygotowania nieruchomości do zbycia w kwocie 754,00 zł.
4. Warunkiem przystąpienia do przetargu było wpłacenie wadium w wysokości 7000 zł w formie i terminach określonych w ogłoszeniu o przetargu.
5. Komisja stwierdziła, że w terminie ustalonym w ogłoszeniu zostało wpłacone jedno wadium uprawniające do wzięcia udziału w przetargu na ww. działkę, jednak nikt nie przystąpił do przetargu.
6. W związku z powyższym Komisja stwierdza, że pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości zakończył się wynikiem **n e g a t y w n y m**.

Wójt Gminy Dubicze Cerkiewne

Leon Małaszewski